



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

COMUNICAT

privind



**Mentținerea calității de expert tehnic extrajudiciar
și actualizarea profesională în raport cu CATUC**

Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor – CATUC, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 661 din 10 august 2026, a intrat în vigoare la 25 august 2026. La 26 august 2026 a fost publicat Ordinul MDLPA nr. 975/2026 privind modelele formularelor referitoare la autorizarea construirii.

CATUC menține RUR ca instituție publică autonomă și autoritate profesională în domeniu, potrivit art. 141 alin. (1)–(2), iar art. 142 lit. f) prevede expres atribuția RUR de a organiza examenul pentru dobândirea calității de expert tehnic extrajudiciar în amenajarea teritoriului și urbanism.

În baza prevederilor CATUC și a celor analizate și stabilite în ședința Consiliului Superior RUR din 20 august 2026, se formulează următoarele precizări:

1. Menținerea calității de expert extrajudiciar atestat RUR

Intrarea în vigoare a CATUC nu determină încetarea calității de expert tehnic extrajudiciar dobândite anterior și nu impune reatestarea specialiștilor care îndeplinesc în continuare condițiile regulamentare. Experții atestați de RUR își păstrează specializarea și calitatea dobândită, cu respectarea obligațiilor privind exercitarea acesteia, formarea profesională continuă, vizarea legitimației și răspunderea profesională prevăzute de Regulamentul aprobat prin HCS RUR nr. 430/2023.

2. Actualizarea examenului de atestare

Potrivit art. 26 din OG nr. 2/2000 și art. 7 alin. (4) din Regulamentul RUR, examenul verifică inclusiv cunoașterea și aplicarea actelor normative din domeniu. Bibliografia, tematica și subiectele examenelor vor fi actualizate în conformitate cu CATUC și cu actele normative subsecvente și conexe, anterior următoarelor sesiuni de atestare.

3. Declarația profesională în termen de 60 de zile

Având în vedere schimbarea substanțială a cadrului legislativ și art. 29 din Regulamentul RUR, care stabilește răspunderea disciplinară pentru nerespectarea legislației, a reglementărilor aplicabile și a hotărârilor obligatorii ale Consiliului Superior, experții tehnici extrajudiciari aflați în evidența RUR vor completa și transmite, în termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a CATUC, declarația anexată prezentului comunicat.

Depunerea declarației în termen constituie condiție pentru menținerea exercitării neîntrerupte a calității de expert, în condițiile hotărârii Consiliului Superior RUR adoptate pentru punerea în aplicare a măsurii și ale Regulamentului aprobat prin HCS RUR nr. 430/2023, astfel cum acesta va fi completat în mod corespunzător.

București –bd. Nicolae BALCESCU nr. 17A, et. 5, sector 1, cod 010043,0314255456,

1

e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro, cprofesionala@rur.ro Site : www.rur.ro

Garantăm drepturile dumneavoastră de a fi informat, de acces, de intervenție și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevăzute de reglementările în vigoare, în privința propriilor date cu caracter personal pe care le deținem. Pentru orice sesizare, contactați în scris responsabilul cu protecția datelor, la sediul instituției noastre sau prin posta electronică (rpd@rur.ro). Plângeri pot fi adresate autorității competente ANSPDCP (www.dataprotection.ro).

Declarația nu reprezintă reatestare. Ea confirmă că expertul a luat act de noul cadru legal, și-a însușit prevederile relevante și va identifica, pentru fiecare expertiză, regimul juridic efectiv aplicabil, inclusiv dispozițiile tranzitorii.

4. Nedepunerea declarației și reconfirmarea profesională

Nedepunerea declarației în termen nu conduce la radierea sau pierderea definitivă a calității, dar va atrage suspendarea exercitării acesteia, prin hotărâre a Consiliului Superior RUR și cu notificarea persoanei în cauză, până la parcurgerea unei proceduri de reconfirmare profesională. Procedura va fi distinctă de reatestare și va verifica însușirea cadrului legal actualizat, în condițiile stabilite de Consiliul Superior.

Măsura urmărește protejarea beneficiarilor și a prestigiului profesional al RUR, prin evitarea expertizelor fundamentate pe dispoziții normative devenite inaplicabile sau depășite.

5. Temeiul procedural

Pentru asigurarea unui temei juridic clar și proporțional, obligația de depunere, efectele nedepunerii și procedura de reconfirmare vor fi instituite prin hotărâre a Consiliului Superior RUR de modificare/completare a Regulamentului aprobat prin HCS RUR nr. 430/2023, în raport cu art. 22, art. 25–27 și art. 29 din acesta și cu art. 142 lit. f) din CATUC.

Prezentul Comunicat este însoțit de Formularul privind *Declarația profesională pe proprie răspundere privind însușirea cadrului legal aplicabil ca urmare a intrării în vigoare a noului CATUC* (pagina următoare).

**Președintele
Registrului Urbaniștilor din România**

Prof.dr.arh.habil.urb. Tiberiu Constantin FLORESCU



27 august 2026

DECLARAȚIE PROFESIONALĂ PE PROPRIE RĂSPUNDERE
privind însușirea cadrului legal aplicabil
ca urmare a intrării în vigoare a CATUC

Nume și prenume	
Nr. Tabloul Național al Urbaniştilor	
Nr. legitimație expert tehnic extrajudiciar RUR	
Specializare	☐ Urbanism ☐ Amenajarea teritoriului ☐ Ambele
E-mail	

Subsemnatul/Subsemnata, identificat(ă) mai sus, în calitate de expert tehnic extrajudiciar atestat de Registrul Urbaniştilor din România, declar pe propria răspundere următoarele:

1. Am luat act de intrarea în vigoare, la 25 august 2026, a Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor – CATUC.
2. Am parcurs și mi-am însușit prevederile CATUC relevante pentru exercitarea calității de expert tehnic extrajudiciar în specializarea/specializările pentru care sunt atestat(ă), inclusiv dispozițiile tranzitorii aplicabile.
3. În elaborarea fiecărei expertize voi identifica și aplica cadrul legal corespunzător situației juridice analizate, inclusiv actele normative subsecvente și conexe și, după caz, reglementările anterioare care continuă să producă efecte potrivit dispozițiilor tranzitorii.
4. Mă oblig să urmăresc actualizarea legislației și a reglementărilor profesionale relevante și să îmi exercit activitatea numai în limitele competenței și specializării pentru care sunt atestat(ă).
5. Îmi asum integral răspunderea profesională pentru analizele, constatările, concluziile și opiniile formulate în expertizele tehnice extrajudiciare pe care le întocmesc și le semnez.
6. Am luat cunoștință că depunerea prezentei declarații în termenul stabilit de RUR constituie condiție pentru menținerea exercitării neîntrerupte a calității de expert tehnic extrajudiciar și că nedeținerea în termen poate atrage suspendarea exercitării acestei calități până la parcurgerea procedurii de reconfirmare profesională, în condițiile hotărârii Consiliului Superior RUR și ale regulamentului aplicabil.

Prezenta declarație nu constituie o procedură de reatestare și nu modifică specializarea sau drepturile profesionale dobândite anterior. Ea confirmă actualizarea profesională a expertului în raport cu cadrul legislativ în vigoare.

Data: _____

Semnătura și parafa: _____

Localitatea: _____