



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 178 (XXII) — Nr. 577

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 13 august 2010

SUMAR

<u>Nr.</u>		<u>Pagina</u>
DECRETE		
850.	— Decret privind conferirea Ordinului și Medaliei <i>Virtutea Maritimă</i>	2
851.	— Decret privind conferirea Medaliei <i>Virtutea Maritimă</i> , clasa a III-a	2
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI		
809.	— Hotărâre privind modificarea anexei nr. 41 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului	3
836.	— Hotărâre privind acordarea unui ajutor umanitar de urgență pentru populația din județele Harghita, Covasna și Maramureș	4
ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE		
4.627.	— Ordin al ministrului educației, cercetării, tineretului și sportului privind instituirea Diplomei de excelență instituțională	5–6
ACTE ALE CONSILIULUI SUPERIOR AL REGISTRULUI URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA		
101.	— Hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România	7–25
REPUBLICĂRI		
	Legea nr. 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii energiei din surse regenerabile de energie	26–32

ACTE ALE CONSILIULUI SUPERIOR AL REGISTRULUI URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
CONSILIUL SUPERIOR

HOTĂRÂRE

**pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură
pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor
la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România**

Având în vedere Avizul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 45.278/E.U. din 19 iulie 2010, în temeiul dispozițiilor art. 38 alin. (3) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2009 privind libertatea de stabilire a prestatorilor de servicii și libertatea de a furniza servicii în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 68/2010, precum și ale celorlalte acte normative cu incidență asupra domeniului,

Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România hotărăște:

Art. 1. — Se aprobă Regulamentul privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, prevăzut în anexa nr. 1.

Art. 2. — Se aprobă Regulamentul referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România, prevăzut în anexa nr. 2.

Art. 3. — Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. — Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Art. 5. — Secretariatul Registrului Urbaniștilor din România va întreprinde demersurile necesare publicării.

Art. 6. — La data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea președintelui Consiliului Superior al Registrului Urbaniștilor din România nr. 26/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 853 din 18 octombrie 2006.

Președintele Consiliului Superior al Registrului Urbaniștilor din România,
Alexandru Sandu

București, 29 iulie 2010.
Nr. 101.

ANEXA Nr. 1

REGULAMENT

privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism

CAPITOLUL I

Prevederi generale

Art. 1. — (1) Prezentul regulament are ca scop definirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, precum și stabilirea procedurilor privind dobândirea și exercitarea acestui drept.

(2) Prin instituirea dreptului de semnătură se urmăresc asigurarea calității documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, precum și respectarea reglementărilor legale în procesul elaborării acestora, prin stabilirea responsabilităților ce revin specialiștilor care elaborează și/sau verifică astfel de documentații.

(3) Prezentul regulament are următoarele obiective:

- a) definirea dreptului de semnătură;
- b) stabilirea exercitării dreptului de semnătură în raport cu tipurile de documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- c) stabilirea procedurilor și condițiilor de dobândire și exercitare a dreptului de semnătură;

d) definirea creației intelectuale în elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în vederea protejării dreptului de autor.

Art. 2. — Prezentul regulament este elaborat în temeiul prevederilor art. 38 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, denumită în continuare *Lege*.

Art. 3. — Prezentul regulament se completează cu prevederile Legii nr. 200/2004 privind recunoașterea diplomelor și calificărilor profesionale pentru profesiile reglementate din România, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2009 privind libertatea de stabilire a prestatorilor de servicii și libertatea de a furniza servicii în România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 68/2010, precum și cu prevederile celorlalte acte normative cu incidență asupra domeniului.

Art. 4. — În sensul prezentului regulament, termenii și expresiile următoare semnifică:

- a) *urbanist* — licențiatul cu titlul oficial de calificare în urbanism, recunoscut de statele membre, cu durata studiilor de

4 ani, titlul profesional fiind conferit prin atestat al Registrului Urbaniștilor din România;

b) *urbanist-peisagist* — licențiatul cu titlul oficial de calificare în peisagistică, recunoscut de statele membre, cu durata studiilor de 4 ani, titlul profesional fiind conferit prin atestat al Registrului Urbaniștilor din România;

c) *urbanist diplomat* — absolventul cu titlul oficial de calificare în urbanism, recunoscut de statele membre, cu durata studiilor de minimum 5 ani (până în anul 2009), titlul profesional fiind conferit prin atestat al Registrului Urbaniștilor din România;

d) *peisagist diplomat* — absolventul cu titlul oficial de calificare în peisagistică, recunoscut de statele membre, cu durata studiilor de minimum 5 ani (până în anul 2009), titlul profesional fiind conferit prin atestat al Registrului Urbaniștilor din România;

e) *master urbanist* — licențiatul cu titlul oficial de calificare în urbanism, recunoscut de statele membre, cu durata studiilor de 4 ani, la care se adaugă titlul oficial de calificare de studii de masterat în urbanism și amenajarea teritoriului, recunoscut de statele membre, cu o încărcare de minimum 120 de credite, titlul profesional fiind obținut prin atestat al Registrului Urbaniștilor din România, pe baza cumulului titlului de master cu cel de urbanist obținut anterior;

f) *master urbanist-peisagist* — licențiatul cu titlul oficial de calificare în peisagistică, recunoscut de statele membre, cu durata studiilor de 4 ani, la care se adaugă titlul oficial de calificare de studii de masterat în urbanism, amenajarea teritoriului, sau peisagistică, recunoscut de statele membre, cu o încărcare de minimum 120 de credite, titlul profesional fiind obținut prin atestat al Registrului Urbaniștilor din România, pe baza cumulului titlului de master cu cel de urbanist-peisagist obținut anterior;

g) *arhitect-urbanist* — absolventul cu titlul oficial de calificare în arhitectură, recunoscut de statele membre, cu durata studiilor de minimum 5 ani și cu experiență în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului de 6 ani, pentru absolvenții de studii universitare până în anul 2002 inclusiv, sau care a absolvit cu diplomă un program de studii de specializare postuniversitară/de masterat cu o durată de 2 ani, cu o încărcare de minimum 120 de credite, în domeniul urbanismului și al amenajării teritoriului; în prezentul regulament, adăugarea termenului *urbanist* la formația academică de arhitect face referire la experiența în domeniu sau la absolvirea unor programe de specializare postuniversitară, titlul profesional fiind conferit prin atestat al Registrului Urbaniștilor din România;

h) *arhitect-peisagist* — absolventul cu titlul oficial de calificare în arhitectură (licență sau licență cu master integrat) cumulat cu titlul oficial de masterat în peisagistică, recunoscute de statele membre, titlul profesional fiind conferit prin atestat al Registrului Urbaniștilor din România;

i) *economist-urbanist, inginer-urbanist, geograf-urbanist, sociolog-urbanist, peisagist-urbanist, jurist-urbanist, ecolog-urbanist etc.* — absolventul cu titlul oficial de calificare, recunoscut de statele membre, din domeniile: economie, inginerie, geografie, sociologie, peisagistică, drept, ecologie etc., care a absolvit cu diplomă și un program de studii de masterat academic sau studii postuniversitare de specializare cu o durată de 2 ani, sau o încărcare de minimum 120 de credite, în domeniul urbanismului și al amenajării teritoriului, acreditate conform legii, ori absolventul cu titlul oficial de calificare din domeniile conexe urbanismului și amenajării teritoriului menționate mai sus, din promoțiile anterioare anului 2002

inclusiv, care s-a specializat prin practică profesională de cel puțin 6 ani în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, titlul profesional fiind conferit prin atestare de către Registrul Urbaniștilor din România;

j) *specialiști calificați în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului* — în înțelesul art. 38 alin. (4) din Lege, această sintagmă se referă la toate categoriile de profesioniști specificate anterior, conform lit. a)–i);

k) *specialist cu drept de semnătură* — specialistul calificat în domeniul urbanismului și/sau al amenajării teritoriului care a dobândit dreptul de semnătură conform prevederilor prezentului regulament și care este înscris în Registrul urbaniștilor;

l) *dreptul de semnătură sau alt drept echivalent* — dreptul pe care îl au specialiștii din statele membre, în baza actelor normative, în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului de a elabora și/sau de a semna documentații de urbanism și amenajarea teritoriului sau părți ale acestora, conform schemelor A, B și C din anexă;

m) *dobândirea dreptului de semnătură* — procesul în cursul căruia specialistul în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului demonstrează capacitățile sale profesionale, experiența și cunoașterea cadrului juridic al domeniului și la sfârșitul căruia i se atribuie dreptul de semnătură;

n) *atestarea dreptului de semnătură* — eliberarea certificatului de atestare, înscrierea în Registrul urbaniștilor și dovedirea deținerii dreptului de semnătură prin modalități specifice: ștampila și certificatul;

o) *exercitarea dreptului de semnătură* — ansamblul de proceduri, drepturi și obligații pe care le îndeplinește specialistul cu drept de semnătură sau alt drept echivalent obținut în unul dintre statele membre, în procesul de elaborare a documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului;

p) *titlul oficial de calificare* — diplomele, certificatele și alte titluri oficiale de calificare de urbanist care atestă formarea specifică în urbanism, eliberate de o autoritate a unui stat membru al Uniunii Europene, a unui stat aparținând Spațiului Economic European sau a Confederației Elvețiene, desemnată în temeiul actelor cu putere de lege și al actelor administrative ale respectivului stat și care certifică formarea profesională dobândită în principal pe teritoriul acestor state;

q) *stat membru* — statul membru al Uniunii Europene, statul aparținând Spațiului Economic European sau Confederația Elvețiană;

r) *stat terț* — orice stat cu excepția statelor membre.

Art. 5. — Principiile ce stau la baza prezentului regulament sunt următoarele:

1. **Principiul integrării multidisciplinare.** Activitățile de amenajare a teritoriului și de urbanism, așa cum sunt definite în Lege, au caracter interdisciplinar; elaborarea și aplicarea strategiilor, politicilor și programelor de dezvoltare durabilă în profil spațial, precum și elaborarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism sunt procese de integrare la nivel spațial a unor elemente din diferite domenii: social, economic, protecția mediului, cultural, tehnic, politic și juridic.

2. **Principiul planificării participative.** Planificarea urbană și teritorială și proiectarea urbană sunt procese participative, în care sunt implicați deopotrivă profesioniști în domeniu, factori de decizie din administrația publică, cetățeni, organizații neguvernamentale, operatori economici și alte persoane juridice sau fizice care sunt implicate în dezvoltarea spațială.

3. **Principiul lucrului în echipă.** Documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism se elaborează de către

echipe pluridisciplinare, ce cuprind: urbanişti, arhitecţi, ingineri, geografi, economişti, sociologi, jurişti, biologi, istorici, demografi, statisticieni, peisagişti, ecologi, experţi tehnici judiciari şi experţi tehnici extrajudiciari în domeniul urbanismului şi amenajării teritoriului, specialiştii în mediere şi participarea populaţiei, în management urban, în administraţie publică, în formare academică şi continuă, după caz; componenţa echipei de elaborare trebuie să acopere integral problematica specifică ce face obiectul documentaţiei.

4. Principiul organizării spaţiale. Documentaţiile de urbanism şi amenajare a teritoriului sunt instrumente specializate de planificare teritorială. În consecinţă, capacitatea de a organiza teritoriul este o abilitate profesională de bază pentru specialiştii care lucrează în echipele ce elaborează aceste documentaţii, necesitând o abordare integrată, iar coordonatorul echipei de elaborare a documentaţiilor care determină nemijlocit configurarea spaţială urbană trebuie să aibă o formaţie academică de bază referitoare la organizarea fizică a spaţiului.

5. Principiul specializării şi interdisciplinarităţii. Caracterul integrator şi complex al documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism impune specializarea în domeniu a profesioniştilor, atât a celor cu formaţie de bază în domeniu, cât şi a celor având altă formaţie de bază decât cea de urbanist; această specializare se obţine prin absolvirea unor programe de masterat sau a unor programe de studii postuniversitare, precum şi prin practică în domeniu, în cadrul unor echipe multidisciplinare.

6. Principiul diferenţierii documentaţiilor. Documentaţiile de amenajare a teritoriului şi de urbanism, prevăzute de Lege, sunt diferenţiate atât în raport cu termenul de referinţă — amenajarea teritoriului sau urbanism, mărimea şi scara teritoriului care face obiectul documentaţiei, cât şi în raport cu caracteristicile acestui teritoriu — fizico-funcţionale, economice, sociale şi spaţiale ale acestuia — şi cu scopul, natura şi amploarea obiectivelor sau a intervenţiilor propuse.

7. Principiul diferenţierii dreptului de semnătură. Dreptul de semnătură se defineşte în raport cu tipurile de documentaţii de amenajare a teritoriului şi de urbanism, ţinându-se seama de diferenţele în ceea ce priveşte conţinutul şi gradul de complexitate ale documentaţiilor; în consecinţă, la definirea dreptului de semnătură, tipurile de documentaţii sunt grupate în raport cu natura conţinutului şi cu competenţele similare necesare coordonării elaborării.

8. Principiul diferenţierii între coordonarea elaborării întregii documentaţii şi responsabilitatea privind elaborarea unei părţi din documentaţie. Complexitatea şi amploarea unor documentaţii conduc la structurarea conţinutului lor, conform reglementărilor, sub forma unor părţi componente; dreptul de semnătură se exercită diferenţiat, în raport cu coordonarea elaborării întregii documentaţii sau cu responsabilitatea privind elaborarea unei părţi din documentaţie.

Art. 6. — (1) Dreptul de semnătură se acordă de către Registrul Urbaniştilor din România, ca urmare a atestării sau promovării examenului organizat, după caz, conform schemelor A, B şi C din anexă şi conform prevederilor prezentului regulament.

(2) Dreptul de semnătură poate fi acordat pentru coordonarea elaborării documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism sau pentru elaborarea unor părţi ale acestora oricărui cetăţean al unui stat membru care îndeplineşte cumulativ următoarele condiţii:

a) are capacitatea de exerciţiu deplină;

b) are calitatea de „specialist calificat în domeniul amenajării teritoriului şi al urbanismului”, conform prevederilor art. 4 lit. j);

c) a fost atestat sau a promovat examenul pentru dobândirea dreptului de semnătură.

(3) Specialiştii calificaţi în domeniul amenajării teritoriului şi al urbanismului, menţionaţi la art. 4 lit. j), trebuie să efectueze, în vederea dobândirii dreptului de semnătură, un stagiu de practică profesională în elaborarea documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism, pe teritoriul unui stat membru, în conformitate cu art. 17 şi cu schemele A, B şi C din anexă.

(4) În cazul persoanelor cu drept de semnătură sau alt drept echivalent obţinut într-un alt stat membru, acestea pot obţine atestarea dreptului de semnătură din partea Registrului Urbaniştilor din România, în calitate de autoritate naţională competentă, numai după susţinerea unui examen privind legislaţia română în domeniu şi se vor înscrie în evidenţa acestuia, fără suprapunerea cerinţelor şi controalelor echivalente şi comparabile la care respectivele persoane au fost supuse în unul dintre statele membre. Examenul privind legislaţia română în domeniu se desfăşoară în regim de urgenţă, rezultatele fiind aduse la cunoştinţa solicitantului în termen de 30 de zile de la înscrierea pentru atestarea dreptului de semnătură.

(5) Profesioniştilor menţionaţi la art. 4 lit. a) – i), care au obţinut titlurile oficiale de calificare pe teritoriul unui alt stat membru, li se conferă titlul profesional numai după susţinerea unui examen privind legislaţia română în domeniu sau după efectuarea unui stagiu de adaptare de 2 ani în elaborarea documentaţiilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism. Solicitantul poate alege între examen sau stagiu de adaptare.

(6) În cazul în care este necesară verificarea legalităţii documentelor depuse în vederea acordării dreptului de semnătură, Registrul Urbaniştilor din România va contacta autorităţile competente din statul membru în cauză, prin intermediul Sistemului de informare al pieţei interne (IMI), în conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 49/2009, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 68/2010.

CAPITOLUL II

Dreptul de semnătură şi categoriile de documentaţii de amenajare a teritoriului şi de urbanism

SECŢIUNEA 1

Responsabilităţi privind dreptul de semnătură

Art. 7. — Coordonarea elaborării documentaţiei de urbanism sau a celei de amenajare a teritoriului implică asumarea responsabilităţii specialistului cu drept de semnătură privind calitatea întregii documentaţii, prin aplicarea şi respectarea reglementărilor legale referitoare la procesul de planificare sau, după caz, proiectare, conţinutul documentaţiei şi susţinerea acesteia în procesul de avizare şi aprobare.

Art. 8. — Elaborarea unei părţi din documentaţia de amenajare a teritoriului şi de urbanism implică asumarea responsabilităţii specialistului cu drept de semnătură privind calitatea acelei părţi, prin aplicarea şi respectarea reglementărilor legale specifice, precum şi calitatea şi concluziile eventualelor studii de fundamentare ce au stat la baza elaborării respectivei părţi din documentaţie.

Art. 9. — (1) Dreptul de semnătură se acordă în concordanţă cu competenţele asumate prin formaţia de bază şi prin

specializare, diferențiat, pentru fiecare dintre următoarele categorii de documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism:

- a) planul de amenajare a teritoriului național;
- b) planurile de amenajare a teritoriului județean, planurile de amenajare a teritoriului regional, planurile de amenajare a teritoriului interjudețean și planurile de amenajare a teritoriului frontalier;
- c) planurile de amenajare a teritoriului interorășenesc sau intercomunal, planurile de amenajare a teritoriului metropolitan și planurile de amenajare a teritoriului periurban al localităților cu statut de municipiu sau oraș;
- d) planurile urbanistice generale împreună cu regulamentele locale aferente acestora;
- e) planurile urbanistice zonale împreună cu regulamentele locale aferente acestora;
- f) planurile urbanistice de detaliu.

(2) Un specialist calificat poate dobândi drept de semnătură pentru mai multe categorii de documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism sau, după caz, pentru mai multe părți ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

(3) Specialiștii prevăzuți la art. 10—12 pot semna documentațiile numai după dobândirea dreptului de semnătură, potrivit prevederilor prezentului regulament.

Art. 10. — (1) Dreptul de semnătură privind coordonarea elaborării planurilor de amenajare a teritoriului se stabilește după cum urmează:

- a) planurile de amenajare a teritoriului județean, planurile de amenajare a teritoriului regional, planurile de amenajare a teritoriului interjudețean și planurile de amenajare a teritoriului frontalier se semnează numai de către următorii specialiști atestați de Registrul Urbiștilor din România: urbiști diplomați, master urbiști, arhitecți-urbiști, geografi-urbiști, sociologi-urbiști și economiști-urbiști;
- b) planurile de amenajare a teritoriului interorășenesc sau intercomunal se semnează numai de către următorii specialiști atestați de Registrul Urbiștilor din România: urbiști diplomați, master urbiști, arhitecți-urbiști, geografi-urbiști, sociologi-urbiști, ingineri-urbiști și economiști-urbiști;
- c) planurile de amenajare a teritoriului metropolitan și planurile de amenajare a teritoriului periurban al principalelor municipii și orașe se semnează numai de către următorii specialiști atestați de Registrul Urbiștilor din România: urbiști diplomați, master urbiști, arhitecți-urbiști, economiști-urbiști, geografi-urbiști, ingineri-urbiști și sociologi-urbiști;

d) secțiunile planului de amenajare a teritoriului național se semnează numai de către următorii specialiști atestați de Registrul Urbiștilor din România: urbiști diplomați, master urbiști, arhitecți-urbiști, geografi-urbiști, ingineri-urbiști, economiști-urbiști, sociologi-urbiști și de alți specialiști calificați în domeniul care constituie subiectul secțiunii respective, conform prevederilor prezentului regulament.

(2) Dreptul de semnătură privind coordonarea elaborării secțiunilor planului de amenajare a teritoriului național revine specialiștilor în domeniul care constituie subiectul secțiunii respective, calificați conform prevederilor prezentului regulament.

(3) Dreptul de semnătură implică asumarea răspunderii coordonatorului asupra calității profesionale a documentației de amenajare a teritoriului în integralitate.

Art. 11. — (1) Dreptul de semnătură privind coordonarea elaborării documentațiilor de urbanism se stabilește după cum urmează:

a) planurile urbanistice generale de orașe și municipii împreună cu regulamentele locale de urbanism aferente acestora se semnează numai de către următorii specialiști atestați de Registrul Urbiștilor din România: urbiști diplomați, master urbiști și arhitecți-urbiști;

b) planurile urbanistice zonale și regulamentele locale de urbanism aferente acestora se semnează numai de către următorii specialiști atestați de Registrul Urbiștilor din România: urbiști diplomați, master urbiști, urbiști, peisagiști diplomați, master peisagiști, urbiști-peisagiști, arhitecți-urbiști și licențiați în arhitectură specializați în urbanism;

c) planurile urbanistice zonale și regulamentele locale de urbanism aferente, care au drept subiect parcelări de locuințe și alte funcții asociate acestora, se semnează numai de către următorii specialiști atestați de Registrul Urbiștilor din România: urbiști diplomați, master urbiști, urbiști-peisagiști diplomați, master peisagiști, urbiști-peisagiști, arhitecți-urbiști și licențiați în arhitectură specializați în urbanism;

d) planurile urbanistice zonale și regulamentele locale de urbanism aferente acestora, care au drept subiect o parcelare nouă pentru realizarea în exclusivitate de locuințe, cu maximum 20 de parcele, nu mai mari de 1.000 m² fiecare, se semnează numai de către următorii specialiști atestați de Registrul Urbiștilor din România: urbiști diplomați, master urbiști, urbiști-peisagiști diplomați, master peisagiști, urbiști-peisagiști, arhitecți-urbiști, arhitecți diplomați licențiați în arhitectură și conductori arhitecți cu specializarea urbanism;

e) planurile urbanistice generale de comune împreună cu regulamentele locale de urbanism aferente acestora se semnează numai de către următorii specialiști atestați de Registrul Urbiștilor din România: urbiști diplomați, master urbiști, urbiști, arhitecți-urbiști și arhitecți diplomați;

f) planurile urbanistice de detaliu se semnează numai de către următorii specialiști atestați de Registrul Urbiștilor din România: urbiști diplomați, master urbiști, urbiști, peisagiști diplomați, master peisagiști, urbiști-peisagiști, arhitecți diplomați și licențiați în arhitectură;

g) planurile urbanistice de detaliu care au drept subiect amplasarea unei construcții de importanță redusă, așa cum este definită în Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare, se semnează numai de către următorii specialiști atestați de Registrul Urbiștilor din România: urbiști diplomați, master urbiști, urbiști, peisagiști diplomați, master peisagiști, urbiști-peisagiști, arhitecți-urbiști, arhitecți diplomați, licențiați în arhitectură și conductori arhitecți cu specializarea urbanism.

(2) Dreptul de semnătură implică asumarea răspunderii coordonatorului asupra calității profesionale a documentației de urbanism în integralitatea sa, elaboratorii studiilor de fundamentare sau a secțiunilor de specialitate nefiind exonerați de răspundere privind documentațiile întocmite. Coordonatorul documentației de urbanism își asumă corectitudinea datelor din cadrul documentației, în raport cu informațiile colectate și prelucrate.

Art. 12. — (1) Planurile de amenajare a teritoriului pot avea, conform conținutului-cadru, părți structurate sub forma unor capitole sau secțiuni, care se semnează numai de specialiști cu

drept de semnătură, aparținând uneia dintre următoarele categorii:

a) cadrul natural și calitatea mediului — urbanisti diplomați, master urbanisti, peisagisti diplomați, master peisagisti, geografi, biologi, ecologi și ingineri de mediu;

b) dezvoltarea economică a teritoriului — urbanisti diplomați, master urbanisti, economisti-urbanisti și economisti;

c) demografia și forța de muncă — urbanisti diplomați, geografi-urbanisti, master urbanisti, peisagisti diplomați, master peisagisti, geografi-urbanisti, geografi, sociologi-urbanisti și sociologi;

d) echiparea tehnică a teritoriului — urbanisti diplomați, master urbanisti, ingineri-urbanisti și ingineri de specialitate;

e) protejarea și dezvoltarea patrimoniului natural — urbanisti diplomați, master urbanisti, peisagisti diplomați, master peisagisti, geografi-urbanisti, ecologi, biologi și ingineri de specialitate;

f) protejarea și dezvoltarea patrimoniului construit — urbanisti diplomați, master urbanisti, arhitecți-urbanisti, arhitecți și istorici;

g) studii de teren — ingineri-urbanisti și ingineri de specialitate;

h) studii de trafic — ingineri-urbanisti și ingineri de specialitate.

(2) Planurile urbanistice generale ale municipiilor de rangurile „0” și „1” stabilite de Lege, și cele ale municipiilor, orașelor și comunelor ce includ stațiuni balneoclimaterice ori turistice, precum și planurile urbanistice zonale ale zonelor centrale ale municipiilor de rangurile „0” și „1”, cele ale stațiunilor balneoclimaterice și cele ale zonelor urbane protejate pot avea, conform conținutului-cadru, părți structurate sub forma unor capitole sau secțiuni.

(3) Pentru planurile urbanistice prevăzute la alin. (2), următoarele părți vor fi semnate numai de specialiști cu drept de semnătură, aparținând uneia dintre următoarele categorii:

a) echipare edilitară — ingineri-urbanisti și ingineri de specialitate;

b) sociologie urbană și demografie — sociologi-urbanisti sau sociologi cu experiență în domeniul sociologiei urbane, geografi-urbanisti, geografi;

c) calitatea mediului — urbanisti diplomați, master urbanisti, geografi, urbanisti, ecologi, peisagisti diplomați, master peisagist, ingineri-urbanisti, ingineri de specialitate;

d) economie urbană — urbanisti diplomați, master urbanisti, economisti-urbanisti sau cu experiență în domeniul economiei urbane, geografi-urbanisti;

e) studii de istorie urbană — urbanisti diplomați, master urbanisti, arhitecți-urbanisti, arhitecți diplomați, istorici cu studii postuniversitare de urbanism sau cu experiență în domeniul istoriei urbane;

f) amenajare peisagistică — peisagisti diplomați, master peisagisti, master urbanist-peisagist, urbanisti-peisagisti, arhitecți-urbanisti, arhitecți-peisagisti, ingineri horticoli-peisagisti, ingineri silvici-peisagisti;

g) căi de comunicații și transporturi — urbanisti diplomați, master urbanisti, ingineri-urbanisti, ingineri de specialitate;

h) studii de teren — ingineri de specialitate.

(4) Prevederile prezentului articol se aplică în mod corelat cu prevederile reglementărilor privind conținutul-cadru al documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Art. 13. — (1) Dreptul de semnătură se acordă pe perioadă nedeterminată și se supune îndeplinirii continue a cerințelor de acordare.

(2) Dacă nu mai sunt îndeplinite cerințele în baza căruia a fost acordat, dreptul de semnătură poate fi retras.

SECȚIUNEA a 2-a

Specializarea

Art. 14. — Specializarea se realizează prin programe de formare în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și peisagisticii care urmează formației de bază în sistem Bologna (ciclul al doilea — masterate academice și doctorat) sau în sistem postuniversitar (studii aprofundate, masterate postuniversitare, studii academice postuniversitare și studii de doctorat).

Art. 15. — (1) Programele de specializare vor fi diversificate, pentru a permite calificarea în: dezvoltare teritorială la nivel național, regional, urban și rural, planificare socială și servicii de prognoză, locuire, renovare urbană și rurală, transporturi, energie, comunicații, peisagistică, protecția mediului natural și construit, recreere și turism, drept urban, management și marketing urban și regenerare urbană integrată, în raport cu care se obține și dreptul de semnătură.

(2) În vederea dobândirii dreptului de semnătură pentru a coordona documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, specialiștii formați de facultățile de arhitectură și de cele din domeniile conexe urbanismului și amenajării teritoriului, începând cu promoția 2003, precum și licențiații în urbanism sau peisagistică, începând cu promoția 2008, trebuie să absolve programele de masterat sau de specializare postuniversitară în domeniu, recunoscute conform Legii și agreeate de către Registrul Urbanistilor din România, potrivit prezentului regulament.

(3) Pentru specialiștii formați până la promoția 2002 inclusiv, absolvirea unor programe de specializare postuniversitară poate fi înlocuită cu dovedirea unei experiențe profesionale în domeniu de minimum 6 ani de pe teritoriul unui stat membru.

(4) În vederea recunoașterii programelor de specializare și de masterate din domeniul amenajării teritoriului, al urbanismului și al peisagisticii, în sensul art. 4, la cererea instituțiilor interesate, Consiliul Superior al Registrului Urbanistilor din România va emite o hotărâre de agreeare la propunerea Comisiei profesionale, însărcinată să examineze conținutul lor, și pe baza unui set de criterii stabilite și aprobate de Consiliul Superior al Registrului Urbanistilor din România, în conformitate cu reglementările Consiliului European al Urbanistilor. Consiliul Superior al Registrului Urbanistilor din România va asigura publicarea anuală a listei programelor agreeate.

Art. 16. — Registrul Urbanistilor din România ține evidența și avizează spre acreditare programele de specializare în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului care corespund exigențelor privind formarea specialiștilor și practicarea profesiei în domeniu, în conformitate cu reglementările privind calificarea la nivelul Uniunii Europene și la nivel național.

SECȚIUNEA a 3-a

Stagiul de practică profesională

Art. 17. — (1) Specialiștii calificați menționați la art. 4 lit. j) trebuie să efectueze, în vederea dobândirii dreptului de semnătură, un stagiul profesional, cu o durată efectivă de 2 ani de pe teritoriul unui stat membru, pe baza unor contracte individuale, sub îndrumarea unui specialist în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, cu drept de semnătură sau alt drept echivalent, acordat ori recunoscut conform regulamentului Registrului Urbanistilor din România, sau

autorizat în statul membru de proveniență în cadrul unor structuri instituționale publice ori private. Perioada de stagiul pe teritoriul României începe de la data înscrierii ca stagiar în Registrul urbaneștilor.

(2) Registrul Urbaneștilor din România va prezenta lista cu programele de specializare de tip postuniversitar care, prin absolvire, vor echivala cu un an din perioada de stagiul profesional. Aceste programe de specializare de tip postuniversitar trebuie să conțină module dedicate elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în cuantum de minimum 30 de credite, precum și o perioadă de practică profesională în acest domeniu.

(3) Pentru specialiștii calificați în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, menționați la art. 4 lit. i), activitatea de specialitate cu durată de 6 ani înlocuiește stagiul profesional efectuat pe teritoriul României sau pe teritoriul altui stat membru.

(4) Registrul Urbaneștilor din România stabilește prin regulament condițiile de desfășurare a stagiului profesional, condițiile de echivalare a stagiilor profesionale efectuate în statele membre și de monitorizare a respectării acestora.

(5) Stagiul profesional, denumit în continuare *stagiul*, reprezintă perioada parcursă la începutul exercitării profesiei și are ca scop pregătirea și formarea profesională inițială a stagiului în vederea dobândirii dreptului de semnătură.

(6) Stagiul este obligatoriu și efectiv, cu excepția situațiilor prevăzute de Lege și de prezentul regulament.

Art. 18. — (1) În perioada stagiului, specialistul își desfășoară activitatea cu titlul profesional de stagiar sub care este înscris în Registrul urbaneștilor, la secțiunea „Stagiari”.

(2) Înscrierea ca stagiar în Registrul urbaneștilor se face la cerere.

(3) În vederea înscrierii, odată cu cererea se depun:

a) copii de pe titlurile oficiale de calificare: diploma de absolvire sau, după caz, de licență și, dacă este cazul, certificatul de absolvire a programului de specializare postuniversitară;

b) recomandările a 2 specialiști cu drept de semnătură sau alt drept echivalent pe teritoriul cel puțin al unui stat membru, care sprijină cererea de înscriere în Registrul urbaneștilor ca stagiar, dintre care unul se angajează să asigure îndrumarea profesională efectivă pe întreaga perioadă a stagiului.

Art. 19. — Pregătirea și formarea inițială a specialiștilor stagiari se realizează prin:

a) îndrumarea și formarea profesională continuă în cadrul formei de exercitare a profesiei cu care stagiarul se află în raporturi contractuale de colaborare, de subordonare ierarhică sau de salarizare de către specialistul în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, cu drept de semnătură ori alt drept echivalent în cadrul unor structuri instituționale publice sau private;

b) conferințe de stagiul, manifestări profesionale de specialitate.

Art. 20. — (1) Stagiarii au, pe întreaga durată a stagiului, următoarele drepturi:

a) pot colabora la întocmirea oricăror documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism, semnate de specialiști cu drept de semnătură sau alt drept echivalent;

b) pot semna lucrări teoretice, studii, planuri și proiecte proprii întocmite pentru concursuri, expoziții sau alte manifestări de specialitate.

(2) Stagiarii au următoarele obligații:

a) să respecte regulamentul privind condițiile de desfășurare a stagiului profesional;

b) să desfășoare o activitate efectivă în profesie și să anunțe în scris orice motiv de suspendare a stagiului;

c) să își perfecționeze pregătirea profesională teoretică și să își însușească tehnicile de practică a profesiei;

d) să participe la manifestările și programul de formare continuă în funcțiune;

e) stagiarul este supus tuturor dispozițiilor legale, statutare și deontologice.

Art. 21. — (1) La încheierea stagiului, stagiarul primește de la îndrumătorul de stagiul un raport de evaluare, necesar susținerii examenului de dobândire a dreptului de semnătură. Acest raport va fi însoțit de o fișă-tip, cuprinzând informații privind respectarea obligațiilor prevăzute la art. 20 alin. (2).

(2) La susținerea examenului, stagiarul va prezenta în mod obligatoriu Caietul de stagiul în baza căruia se poate constata activitatea sa pe parcursul stagiului.

Art. 22. — (1) Stagiul se suspendă pe durata concentrării, concediului pentru creșterea copilului ori în cazuri de lipsă motivată din activitatea profesională sau în caz de încetare a îndrumării profesionale fără culpa stagiului.

(2) Perioada de stagiul efectuată anterior suspendării stagiului se ia în considerare la calculul duratei stagiului.

(3) Suspendarea stagiului se dispune, la cerere, de către Consiliul Superior al Registrului Urbaneștilor din România, care analizează împrejurările ce justifică lipsa din activitatea profesională și decide cu privire la durata suspendării și întinderea perioadei de stagiul efectuat anterior suspendării.

(4) Perioada pentru care se suspendă efectuarea stagiului se înscrie în Registrul urbaneștilor.

Art. 23. — Calitatea de stagiar se suspendă și în următoarele situații:

a) în cazul în care stagiarul nu își exercită efectiv stagiul timp de un an;

b) în perioada interdicției de a profesa, dispusă prin hotărâre judecătorească.

Art. 24. — Calitatea de stagiar încetează:

a) prin renunțarea în scris la efectuarea stagiului;

b) prin deces;

c) dacă stagiarul a fost condamnat definitiv pentru o faptă prevăzută de legea penală.

CAPITOLUL III

Dobândirea dreptului de semnătură

Art. 25. — (1) Procedura de dobândire a dreptului de semnătură cuprinde următoarele etape:

a) înscrierea pentru atestarea dreptului de semnătură sau pentru susținerea examenului de dobândire a dreptului de semnătură, după caz;

b) desfășurarea procedurii de atestare a dreptului de semnătură sau, după caz, desfășurarea examenului pentru dobândirea dreptului de semnătură;

c) acordarea dreptului de semnătură.

(2) Pentru a putea exercita dreptul de semnătură sau alt drept echivalent, specialiștii calificați în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului se înscriu în Registrul Urbaneștilor din România.

Art. 26. — (1) Înscrierea pentru atestarea dreptului de semnătură constă în:

- a) depunerea dosarului pentru atestare la secretariatul comisiei de examinare;
- b) verificarea conținutului dosarului de către secretariatul comisiei de examinare;
- c) transmiterea către comisie a dosarului verificat;
- d) Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România poate solicita candidaților să participe la o analiză asupra lucrărilor elaborate;
- e) Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România poate respinge, motivat, înscrierea candidaților și poate hotărî neacordarea dreptului de semnătură pentru documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism.

(2) Înscrierea la examenul pentru dobândirea dreptului de semnătură constă în:

- a) depunerea dosarului de înscriere la secretariatul comisiei de examinare;
- b) verificarea conținutului dosarului de către secretariatul comisiei de examinare;
- c) acceptarea înscrierii la examen și programarea privind susținerea lui.

Art. 27. — (1) Atestarea dreptului de semnătură prin evaluarea îndeplinirii cerințelor de admitere constă în:

- a) recunoașterea titlurilor oficiale de calificare, prezentate în copii;
- b) evaluarea, pe baza CV-ului, a experienței profesionale ca exercițiu continuu în realizarea de documentații de specialitate;
- c) evaluarea portofoliului de lucrări și a lucrărilor depuse în copii, în sensul calității lor, precum și interviu pentru evidențierea cunoașterii la zi de către solicitant a reglementărilor și politicilor din domeniu;
- d) recomandarea a 2 specialiști cu drept de semnătură sau alt drept echivalent pe teritoriul cel puțin al unui stat membru.

(2) Examenul pentru dobândirea dreptului de semnătură constă în evaluarea îndeplinirii condițiilor de acordare prin următoarele probe:

- a) evaluarea conținutului dosarului de înscriere în ceea ce privește experiența acumulată pe durata stagiului, respectiv a practicii profesionale ca exercițiu continuu în domeniul elaborării de documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism, precum și a Caietului de stagiu;
- b) examinarea cunoștințelor privind reglementările în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului, în sensul evoluției în timp a concepțiilor, tehnologiilor și legislației în domeniu;
- c) interviu privind cunoașterea problemelor recente cu care se confruntă dezvoltarea urbană și teritorială în România, tendințele înregistrate la nivel european și experiența de practică profesională a specialistului.

(3) Probele menționate la alin. (2) lit. a) și b) sunt eliminatorii, iar nepromovarea uneia dintre acestea atrage nepromovarea examenului, nemaifiind posibilă participarea la următoarele probe.

(4) Condițiile de examinare și de atestare a dreptului de semnătură nu se suprapun cu examinările, cerințele și controalele echivalente și comparabile la care specialiștii, cetățeni ai statelor membre, au fost supuși anterior în același stat sau într-un alt stat membru.

(5) Cetățenii statelor membre care solicită obținerea dreptului de semnătură pe teritoriul României au calitatea de specialiști calificați în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului

conform art. 4 lit. j), dar care nu au drept de semnătură sau alt drept echivalent obținut pe teritoriul unuia dintre statele membre, vor dobândi, la cerere, drept de semnătură pe teritoriul României în aceleași condiții ca și specialiștii români calificați în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului, cu respectarea dispozițiilor art. 6 alin. (5).

(6) Cetățenii statelor membre care solicită obținerea dreptului de semnătură pe teritoriul României, dar nu au calitatea de specialiști calificați în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului conform art. 4 lit. j), vor dobândi, în condițiile legislației în vigoare, calitatea de specialiști calificați în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului și vor dobândi, la cerere, drept de semnătură pe teritoriul României în aceleași condiții ca și cetățenii români.

(7) Cetățenii statelor membre de proveniență, precum și cetățenii statelor terțe trebuie să dețină cunoștințele lingvistice necesare exercitării dreptului de semnătură.

Art. 28. — (1) Atestarea și examenul în vederea dobândirii dreptului de semnătură se desfășoară, de regulă, trimestrial și se organizează de Registrul Urbaniștilor din România, în cooperare cu Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” București, cu Asociația Profesională a Urbaniștilor din România și cu autoritatea publică centrală care are în coordonare domeniul amenajării teritoriului și urbanismului.

(2) Examenul se desfășoară la sediul din București al Registrului Urbaniștilor din România sau în alte orașe din țară stabilite de către Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România, în situația unei ponderi semnificative a candidaților din zona respectivă, cu cooptarea ca membru în comisia de examinare a unui specialist cu drept de semnătură din zonă, de preferință din învățământul superior de profil.

Art. 29. — Acordarea dreptului de semnătură se face prin hotărâre a Consiliului Superior al Registrului Urbaniștilor din România, în urma validării rezultatelor.

Art. 30. — Pentru atestare și examinare privind dobândirea dreptului de semnătură, Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România stabilește tarife care să acopere cheltuielile ocazionate de funcționarea comisiei de examinare, de înregistrarea și de gestionarea evidenței privind dreptul de semnătură.

Art. 31. — (1) Pentru desfășurarea atestării sau examinării se instituie o comisie de examinare.

(2) Comisia de examinare este condusă de un președinte.

(3) Comisia de examinare va fi formată din 7 membri titulari și 4 membri supleanți, numiți după cum urmează:

a) Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România numește președintele și președintele delegat ai comisiei de examinare dintre membri săi, precum și alți 2 membri dintre specialiștii cu drept de semnătură înscriși în Registrul urbaniștilor;

b) 2 membri titulari vor fi numiți de către autoritatea publică centrală care are în coordonare domeniul amenajării teritoriului și urbanismul;

c) 2 membri titulari vor fi numiți de către Universitatea de Arhitectură și Urbanism „Ion Mincu” București.

(4) Membrii supleanți se numesc în același mod ca membrii titulari de către fiecare dintre instituțiile prevăzute la alin. (3).

(5) Membrii comisiei de examinare trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

a) să fie specialiști cu drept de semnătură;

b) să aibă o vechime în profesie de minimum 10 ani.

(6) În componența comisiei de examinare va fi asigurat un echilibru numeric între specialiștii provenind din mediul universitar și cei care desfășoară în principal activitate de

elaborare de documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism.

(7) Mandatul comisiei de examinare este de 2 ani și sunt admise maximum 4 mandate consecutive pentru oricare dintre membrii acesteia, în condițiile în care la încheierea fiecărui mandat se înlocuiesc cel puțin 2 membri ai comisiei.

(8) Membrii comisiei de examinare primesc indemnizație de sedință, al cărei cuantum se stabilește de către Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România.

(9) Secretariatul comisiei de examinare se asigură de către Secretariatul Registrului Urbaniștilor din România.

Art. 32. — Data atestării sau desfășurării examenului se stabilește de către comisia de examinare și este anunțată pe pagina de internet a Registrului Urbaniștilor din România, cu cel puțin 15 zile înainte, împreună cu:

- a) calendarul, modul de desfășurare și sistemul de punctare;
- b) conținutul dosarului de înscriere;
- c) lista reglementărilor legale în vigoare în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului;
- d) tematica și bibliografia.

Art. 33. — Înscrierea la atestare sau la examen se face prin depunerea unui dosar, care cuprinde:

- a) cererea de înscriere;
- b) curriculum vitae care să cuprindă descrierea în detaliu a activității profesionale;
- c) titluri oficiale de calificare, în copie;
- d) certificatul de absolvire a programului de specializare postuniversitară și alte certificate de atestare a altor specializări, în copie;
- e) alte documente care atestă pregătirea profesională sau recunoașterea activității profesionale;
- f) raportul de evaluare a desfășurării stagiului profesional, dacă este cazul;
- g) portofoliul de lucrări;
- h) lista de cărți, studii și articole de specialitate publicate;
- i) fotocopii după planșele de reglementări din planurile urbanistice generale/planurile urbanistice zonale întocmite, la scară redusă;
- j) dovada achitării tarifului de examinare.

Art. 34. — (1) În vederea atestării, comisia de examinare evaluează materialele depuse în dosarul solicitantului și propune Consiliului Superior al Registrului Urbaniștilor din România validarea cererii. În cazul respingerii cererii, comisia de examinare motivează respingerea.

(2) În vederea examinării candidaților, comisia de examinare stabilește sistemul și baremele de punctare, precum și punctajul minim necesar pentru promovarea examenului, făcându-le publice odată cu anunțarea examenului.

(3) Ponderea rezultatelor obținute la cele 3 probe ale examenului în cadrul punctajului final este:

- a) 40% pentru conținutul dosarului de înscriere, inclusiv al portofoliului de lucrări;
- b) 30% pentru examinarea cunoștințelor privind reglementările în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului;
- c) 30% pentru interviu.

(4) Rezultatul examenului se exprimă printr-un punctaj rezultat prin însumarea evaluărilor la cele 3 probe, conform ponderilor prevăzute la alin. (3), și se face public prin afișare pe site-ul Registrului Urbaniștilor din România, prin grija comisiei de examinare.

Art. 35. — (1) Contestațiile privind înscrierea candidaților, rezultatele evaluărilor sau desfășurarea examenului pot fi depuse în termen de 48 de ore de la anunțarea rezultatelor examenului, la Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România, care va răspunde contestațiilor în termen de 30 de zile de la înregistrarea contestațiilor.

(2) Hotărârile Consiliului Superior al Registrului Urbaniștilor din România, rezultatele evaluărilor sau procedura de desfășurare a examenelor pot fi atacate în justiție în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 36. — (1) Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România validează rezultatele atestării sau examenului și acordă, prin hotărâre, dreptul de semnătură specialiștilor, în termen de 30 de zile de la încheierea examenului și nu mai târziu de 100 de zile de la depunerea dosarului complet.

(2) Specialiștii care au dobândit dreptul de semnătură primesc certificate de atestare a dreptului de semnătură, în care sunt înscrise categoriile de documentații pentru care acestea s-au acordat, precum și titlul atestat conform prevederilor prezentului regulament.

(3) Certificatele de atestare a dreptului de semnătură sunt însoțite de o anexă care cuprinde rezultatele examenului susținut.

(4) Specialiștii pot exercita dreptul de semnătură sau alt drept echivalent numai după înscrierea în Registrul urbaniștilor, pe baza documentului de atestare a dreptului de semnătură.

Art. 37. — (1) Activitatea profesională în domeniu pe parcursul exercitării dreptului de semnătură se evaluează în baza înregistrării lucrărilor la Registrul Urbaniștilor din România prin dovada achitării tarifului privind exercitarea dreptului de semnătură pentru coordonare și prin fișele anuale pentru specialiștii elaboratori de părți de documentație de urbanism sau de amenajare a teritoriului.

(2) Dreptul de semnătură poate fi suspendat pe o perioadă limitată în situația nerespectării obligațiilor privind exercitarea lui.

(3) Suspendarea dreptului de semnătură este reglementată prin Regulamentul referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România și este stabilită de către Comisia de disciplină.

Art. 38. — (1) Specialiștii cu drept de semnătură sau alt drept echivalent înscrși în Registrul urbaniștilor primesc certificate și ștampile în concordanță cu hotărârea de atestare a dreptului de semnătură.

(2) În situația dobândirii mai multor certificate de atestare a dreptului de semnătură, la date diferite, pentru mai multe categorii de documentații, ștampila se preschimbă, cuprinzând informațiile actualizate, astfel încât fiecare specialist cu drept de semnătură va poseda o singură ștampilă.

(3) Ștampila cuprinde numele și prenumele titularului și categoriile de documentații pentru care poate fi exercitat dreptul de semnătură.

CAPITOLUL IV

Exercitarea dreptului de semnătură

SECȚIUNEA 1

Modul de exercitare a dreptului de semnătură

Art. 39. — (1) Dreptul de semnătură se exercită prin semnarea documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, inclusiv a studiilor, și prin aplicarea ștampilei.

(2) Documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism se semnează în modul următor:

- a) pe pagina de titlu, pentru toate piesele scrise; și
- b) pe toate piesele desenate prevăzute ca obligatorii de reglementările privind conținutul-cadru al documentațiilor.

(3) Exercitarea dreptului de semnătură se urmărește de către Registrul Urbiștilor din România prin înregistrarea achitării tarifului. În acest sens, pe dovada de plată se vor consemna toate informațiile de identificare a documentației, precum și a coordonatorului acesteia.

Art. 40. — Specialiștii cu drept de semnătură au următoarele drepturi, cu respectarea legislației în vigoare:

- a) să elaboreze și/sau să verifice în calitate de coordonator și să semneze categoriile de documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru care au obținut drept de semnătură, conform prezentului regulament;
- b) să fie permanent informați, prin grija Registrului Urbiștilor din România, despre schimbările intervenite în cadrul legal și despre inițiativele reglementare în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului;
- c) să folosească în toate înscrisurile cu caracter profesional, pe lângă titlul academic de bază și titlul profesional, după caz, mențiunea „specialist cu drept de semnătură în urbanism și amenajarea teritoriului”, precum și competența de elaborare a documentației înscrisă în Registrul urbiștilor.

Art. 41. — Obligațiile specialiștilor cu drept de semnătură sunt următoarele:

- a) să respecte prezentul regulament;
- b) să cunoască și să respecte prevederile legale în vigoare referitoare la exercitarea profesiei de urbanist;
- c) să manifeste conștiinciozitate și probitate profesională și să își asume, prin exercitarea dreptului de semnătură, întreaga responsabilitate profesională față de beneficiar și autoritățile administrației publice centrale și locale;
- d) să urmărească, în desfășurarea activității sale, echilibrul între interesul public și cel privat;
- e) să facă cunoscute beneficiarului cerințele privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentației;
- f) să susțină, alături de beneficiar, avizarea și promovarea documentației în procesul de avizare și aprobare;
- g) să notifice beneficiarului situațiile care pot conduce la o calitate profesională necorespunzătoare a documentației sau la nerespectarea reglementărilor privind procesul de elaborare, avizare și aprobare;
- h) să se preocupe de perfecționarea calificării profesionale și de cunoașterea reglementărilor legale în domeniu;
- i) să achite tarifele privind exercitarea dreptului de semnătură, în raport cu înregistrarea acestora în vederea recunoașterii activității în domeniu a respectivului specialist, potrivit prevederilor prezentului regulament;
- j) să nu semneze în calitate de coordonator o documentație de amenajare a teritoriului și de urbanism, dacă apreciază conținutul acesteia ca fiind de o calitate profesională necorespunzătoare sau că nu au fost respectate reglementările privind conținutul și procesul de elaborare.

SECȚIUNEA a 2-a

Dispoziții finale

Art. 42. — (1) Potrivit prevederilor Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, cu modificările și completările ulterioare, studiile și documentațiile de amenajare

a teritoriului și de urbanism ori părți din acestea constituie opere de creație intelectuală (opere științifice) ale unor persoane fizice sau, după caz, persoane juridice, fiind recunoscute și protejate — independent de aducerea la cunoștința publică, prin simplul fapt al realizării lor, chiar neterminate.

(2) Studiile și documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism sunt opere colective în care contribuțiile personale ale coautorilor formează un tot, fără a fi posibil să se atribuie un drept distinct vreunui dintre coautori asupra ansamblului operei create, cu excepția structurării proceselor de planificare urbană și teritorială și creației spațiale.

Art. 43. — Pot face obiectul dreptului de autor, în condițiile legii:

1. La planurile de amenajare a teritoriului zonal și județean, dreptul de autor are ca obiect planșa de ilustrare a scenariilor de dezvoltare propuse.
2. La planurile urbanistice generale și zonale, dreptul de autor are ca obiect conformarea spațiilor publice și private, configurația spațială, cuprinse în planșa de ilustrare urbanistică.
3. La planurile urbanistice de detaliu, dreptul de autor are ca obiect conformarea volumelor construite cuprinse în planșa de ilustrare urbanistică.
4. Utilizarea în forma originală a documentațiilor care intră sub incidența Legii nr. 8/1996, cu modificările și completările ulterioare, conform pct. 1—3, se va face cu menționarea numelui autorului.

5. Dreptul de autor prevăzut la pct. 1—3 poate fi invocat numai în baza unei clauze speciale prevăzute în contractul dintre părți, în conformitate cu legislația în vigoare.

CAPITOLUL V

Dispoziții finale

Art. 44. — (1) Încălcarea prevederilor Legii se sancționează potrivit legii.

(2) Constituie abatere disciplinară supunerea spre avizare sau aprobare a unei documentații de urbanism incomplete ori care conține date eronate.

(3) La constatarea abaterilor disciplinare prin sesizarea venită din partea unei persoane fizice sau juridice ori prin autosesizare, Consiliul Superior al Registrului Urbiștilor din România este obligat să analizeze situația și să decidă măsurile disciplinare în conformitate cu Regulamentul referitor la organizarea și funcționarea Comisiei de disciplină.

Art. 45. — Dovedirea capacității profesionale se face prin anexarea la documentația de amenajare a teritoriului sau de urbanism depusă spre avizare ori spre aprobare a unei fotocopii a certificatului de atestare eliberat de Registrul Urbiștilor din România, precum și prin aplicarea ștampilei pe respectiva documentație.

Art. 46. — (1) La încredințarea elaborării documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism este obligatorie existența în cadrul entității elaboratoare a unui specialist cu drept de semnătură, în calitate de coordonator, pentru categoria respectivă de documentații, și trebuie îndeplinită cumulativ următoarele condiții:

- a) specialistul cu drept de semnătură trebuie să fie angajat cu contract individual de muncă la respectiva entitate elaboratoare;
- b) entitatea elaboratoare trebuie să aibă ca obiect principal de activitate „Activități de arhitectură, inginerie și servicii de consultanță tehnică legate de acestea”, conform clasificării activităților din economia națională — CAEN, ediția revizuită.

(2) Controlul îndeplinirii condițiilor menționate la alin. (1) se exercită după cum urmează:

a) pentru lucrările finanțate din fonduri publice, la prezentarea documentelor de calificare;

b) pentru lucrările finanțate din fonduri private, la avizarea documentației.

Art. 47. — În situația în care documentația este elaborată în cadrul autorității publice centrale care are în coordonare domeniul amenajării teritoriului și urbanismul sau în structuri specializate în domeniul amenajării teritoriului și al urbanismului ale primăriilor, respectiv consiliilor județene, funcționarii publici pot exercita dreptul de semnătură dobândit în condițiile prezentului regulament dacă participă la elaborare în cadrul sarcinilor de serviciu, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 48. — Procedurile și formalitățile de autorizare prevăzute de prezentul regulament pot fi îndeplinite prin intermediul punctului de contact unic, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 49/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 68/2010. Prevederile prezentului articol se aplică în 60 de zile de la operaționalizarea punctului de contact unic.

Art. 49. — (1) Pentru specialiștii care ocupă funcțiile de arhitect-șef al județului, arhitect-șef al municipiului, arhitect-șef al sectorului sau arhitect-șef al orașului, Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România poate decide echivalarea experienței de coordonare a aplicării prevederilor documentațiilor de amenajare a teritoriului sau de urbanism cu practica profesională prevăzută la art. 15 alin. (3).

(2) Echivalarea menționată la alin. (1) se poate decide numai dacă:

a) experiența este de minimum 4 ani în funcția de arhitect-șef;

b) pregătirea profesională corespunde prevederilor art. 10—12.

(3) Echivalarea se poate face numai în vederea dobândirii dreptului de semnătură pentru următoarele documentații:

a) planurile de urbanism și regulamentele aferente, pentru arhitecții-șefi de orașe și ai sectoarelor municipiului București;

b) planurile de urbanism și regulamentele aferente, planurile de amenajare a teritoriului metropolitan sau periurban, după caz, pentru arhitecții-șefi ai municipiilor;

c) planurile de urbanism și regulamentele aferente, planurile de amenajare a teritoriului metropolitan, periurban, județean, interjudețean, regional sau transfrontalier, pentru arhitecții-șefi ai județelor.

(4) Echivalarea se decide în urma analizării individuale a cazurilor, la cererea celor interesați, după depunerea unui dosar al cărui conținut se va stabili de către Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România.

Art. 50. — (1) Absolvenții unei instituții de învățământ superior din străinătate, cetățeni români sau străini, pot dobândi drept de semnătură în cazul în care titlul oficial de calificare este recunoscut de statul român, prin intermediul Registrului Urbaniștilor din România, în calitate de autoritate competentă corespunzătoare, potrivit Legii nr. 200/2004, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Procedura de acordare a dreptului de semnătură pentru absolvenții prevăzuți la alin. (1) este prevăzută de prezentul regulament.

(3) Specialiștii cetățeni ai statelor terțe care au drept de semnătură sau alt drept echivalent în urbanism și amenajarea teritoriului pot dobândi drept de semnătură în România, dacă

există convenții de reciprocitate încheiate în conformitate cu reglementările în vigoare și dacă promovează un examen privind legislația română în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului.

(4) Cetățenii statelor membre vor putea dobândi drept de semnătură pe baza recunoașterii titlului oficial de calificare în conformitate cu prevederile legale privind recunoașterea titlurilor oficiale de calificare pentru profesiile reglementate din România, cu respectarea prevederilor art. 6.

Art. 51. — (1) Pentru exercitarea dreptului de semnătură se achită un tarif, pentru fiecare documentație elaborată, în contul Registrului Urbaniștilor din România.

(2) Cuantumul tarifului, în sumă fixă, se stabilește prin hotărâre a Consiliului Superior al Registrului Urbaniștilor din România.

(3) La depunerea documentației spre aprobare, conform prevederilor legii, se prezintă dovada plății tarifului de exercitare a dreptului de semnătură la Registrul Urbaniștilor din România.

Art. 52. — (1) În situația înregistrării unui mare număr de înscrieri, pot fi organizate mai multe examene de dobândire a dreptului de semnătură.

(2) Decizia privind organizarea examenelor aparține Consiliului Superior al Registrului Urbaniștilor din România.

Art. 53. — (1) Programele academice de formare și cele de specializare din domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, care au funcționat sau funcționează și au fost acreditate potrivit prevederilor legale, pot fi recunoscute, în vederea obținerii dreptului de semnătură, de către Registrul Urbaniștilor din România din oficiu.

(2) Programele academice de formare și cele de specializare din domeniul amenajării teritoriului și urbanismului care se înființează după intrarea în vigoare a prezentului regulament, pentru a avea consecință conform art. 4, vor fi avizate de către Registrul Urbaniștilor din România prin procedura indicată la art. 15 alin. (4); acest aviz poate fi solicitat la acreditarea formației respective, potrivit prevederilor legale.

(3) Recunoașterea va avea în vedere modul în care acestea răspund exigențelor și problematicii profesionale în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului.

Art. 54. — (1) Acordarea dreptului de semnătură pentru capitole sau secțiuni ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, prevăzut la art. 12, se face potrivit prevederilor prezentului regulament.

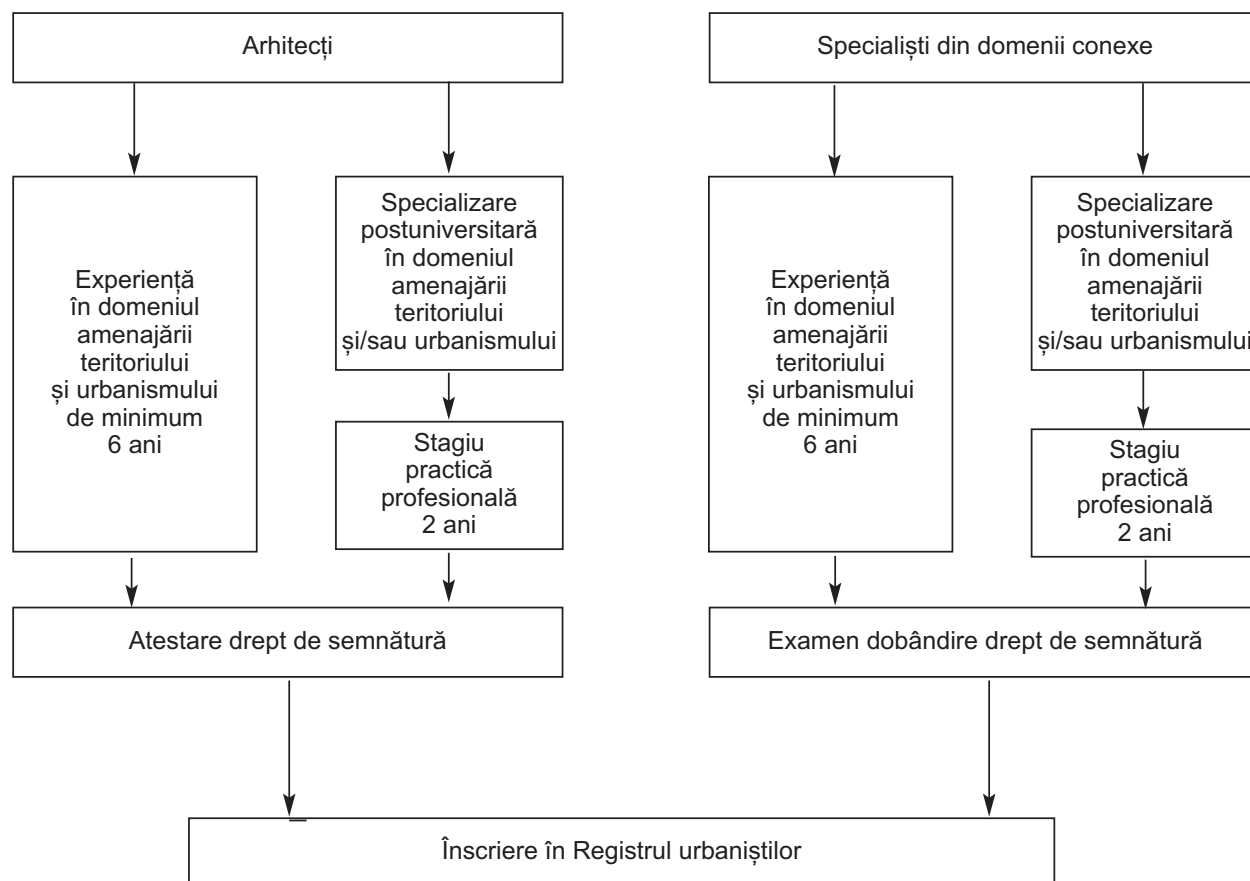
(2) Modalitățile specifice de acordare a dreptului de semnătură pentru diferitele categorii de specialiști vor fi stabilite de Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România.

Art. 55. — În situația modificării structurii programelor de formare a specialiștilor sau conținutului documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Consiliul Superior al Registrului Urbaniștilor din România este abilitat să propună autorității publice centrale care are în coordonare domeniul amenajării teritoriului și urbanismul adaptarea prezentului regulament la noile cerințe, cu respectarea exigențelor și limitărilor privind exercitarea dreptului de semnătură în funcție de pregătirea academică, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 56. — Anexa cuprinzând Schema A privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și înscrierea în Registrul urbaniștilor — absolvenți de studii universitare până în anul 2002 inclusiv și schemele B și C privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și înscrierea în Registrul urbaniștilor — absolvenți de studii universitare începând cu anul 2003 face parte integrantă din prezentul regulament.

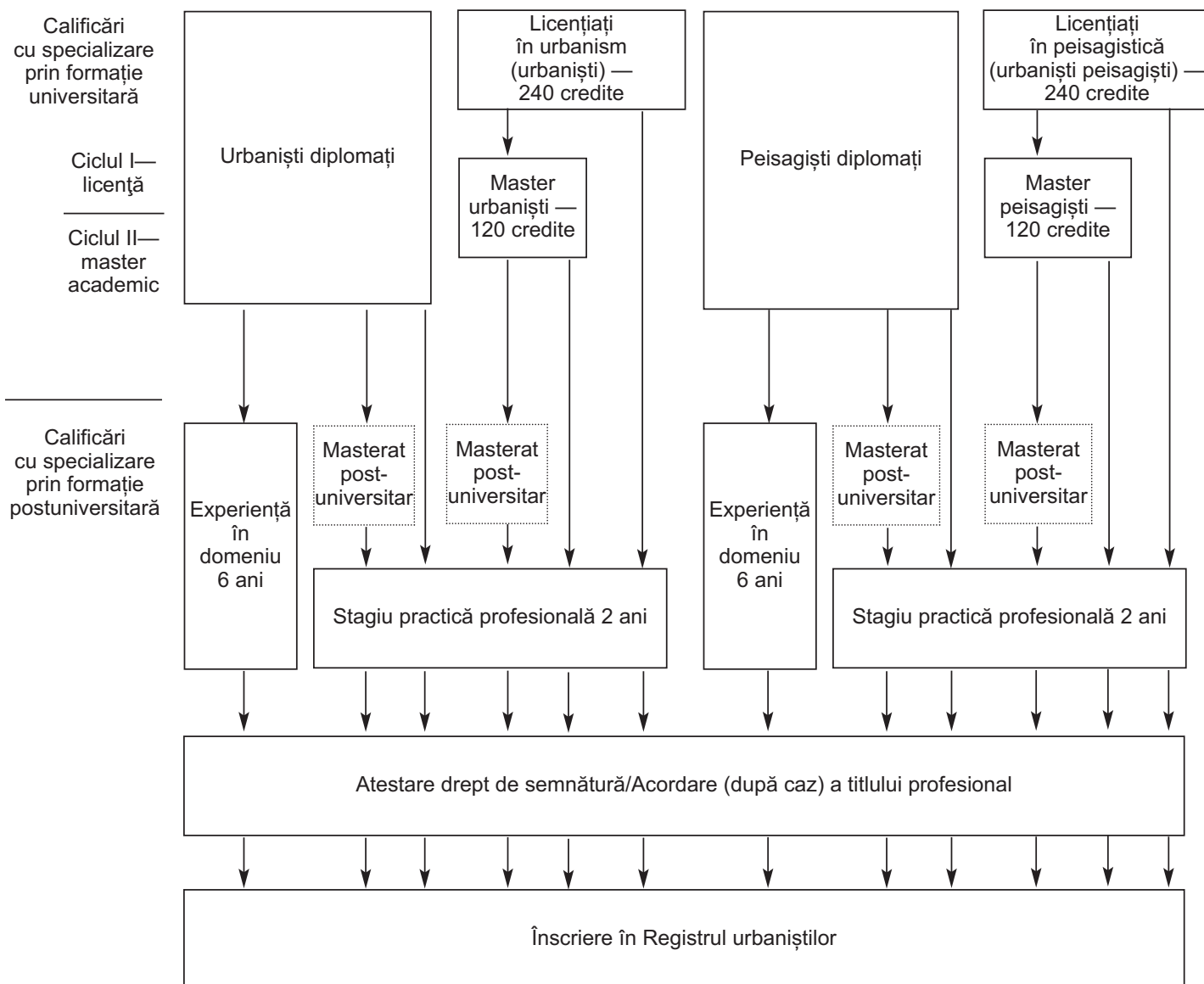
S C H E M A A

privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism
și înscrierea în Registrul urbaneștilor — absolvenți de studii universitare până în anul 2002 inclusiv



S C H E M A B

privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului
și de urbanism și înscrierea în Registrul urbaniştilor — absolvenți de studii universitare după anul 2002,
urbanism și peisagistică



S C H E M A C

privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism
și înscrierea în Registrul urbanistilor — absolvenți de studii universitare după anul 2002, arhitectură și domenii conexe

