



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

HOTĂRÂREA nr. 475 din 31.10.2024

Consiliul Superior al Registrului Urbanistilor din România, întrunit în ședința din 31 octombrie 2024, ținută fizic la sediul Registrului Urbanistilor din România și online, prin intermediul platformei CISCO WEBEX, ca urmare a convocării Președintelui,

în baza Art. 7 alin. (4), pct. 9 din Regulamentul referitor la Organizarea și Funcționarea Registrului Urbanistilor din România, astfel cum a fost aprobat prin Hotărârea nr. 101 din 29 iulie 2010 a Consiliului Superior al RUR,

cu unanimitatea celor 12 membri prezenți la ședință în format mixt (membrii [prof. univ. dr. arh. Tiberiu Constantin FLORESCU, conf. univ. dr. urb. Andreea NECȘULESCU, urb. Liviu BĂILEȘTEANU, dr. soc. Georgiana TOTH, Lect. dr. urb. Ana OPRIȘ, arh. Eugen PĂNESCU] fiind prezenți fizic și membrii [conf. univ. dr. arh. Claudiu-George RUNCEANU, dr. arh. Anca Ileana GINAVAR, dr. urb. Augustina STAN, dr. urb. Radu-Matei COCHECI, arh.-urb. Claudiu SALANȚĂ, conf. univ. dr. arh. Mihaela HĂRMĂNESCU] fiind prezenți online),

HOTĂRĂȘTE:

- Începând cu data de 04 noiembrie 2024 se actualizează tarifele de exercitare a dreptului de semnătură, pe categorii de documentații de amenajare a teritoriului și de urbanism, așa cum sunt prezentate în ANEXA nr. 1 la prezenta hotărâre.
- Secretariatul Registrului Urbanistilor din România va îndeplini tot ce este necesar pentru asigurarea publicității prezentei hotărâri și punerea în aplicare a celor decise la pct.1.
- Prezenta hotărâre este obligatorie și va fi publicată pe site-ul www.rur.ro.
- La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă ANEXA nr. 1 aferentă Hotărârii Consiliului Superior al Registrului Urbanistilor din România nr. 195 din 14 aprilie 2016.

PREȘEDINTE,

Prof. univ. dr. arh. Tiberiu Constantin FLORESCU



București | Bd. Nicolae Bălcescu | nr. 17A | et. 5 | sector 1 | CP. 010043 | Tel. 031 425 5456

site : www.rur.ro | e-mail: office@rur.ro | contabilitate@rur.ro | facturare@rur.ro

Garantam drepturile dumneavoastra de a fi informat, de acces, de interventie si de opozitie, precum si orice alte drepturi prevazute de reglementarile in vigoare, in privinta propriilor date cu caracter personal pe care le detinem. Pentru orice sesizare, contactati in scris responsabilul cu protectia datelor, la sediul institutiei noastre sau prin posta electronica (rpd@rur.ro). Plangeri pot fi adresate autoritatii competente ANSPDCP (www.dataprotection.ro).

ANEXA nr. 1
la **HOTĂRÂREA** nr. 475 din 31 octombrie 2024

TARIFELE DE EXERCITARE A DREPTULUI DE SEMNĂTURĂ

Nr crt	Denumire documentații și studii aferente conform legii 350 / 2001		
	A. DOCUMENTAȚII DE AMENAJAREA TERITORIULUI	Tarif (euro)	
	<u>Plan de amenajare a teritoriului</u>		
1.	National ¹		
	• Studiu de fundamentare aferent Secțiunilor PATN	725	☐
2.	Zonal regional ²		
	• Studiu de fundamentare aferent Secțiunilor PATZR	725	☐
3.	Zonal:		
	• Interjudețean	725	☐
	• Frontalier		☐
	• Metropolitan, periurban al principalelor municipii și orașe		☐
	Zonal:		
	• interorășenesc sau intercomunal	435	☐
4.	Județean	725	☐
	B. DOCUMENTAȚII DE URBANISM	Tarif (euro)	
	<u>B.1. Plan urbanistic general si regulament local aferent acestuia</u>		
1.	Municipiul Bucuresti	2175	☐
2.	Municipiu		
	• rang I (conf. clasificării din legea 351 / 2001)	725	☐
	• rang II (conf. clasificării din legea 351 / 2001)	435	☐
3.	Oraș	218	☐
4.	Comună	145	☐
5.	Municipii, orașe si comune care includ stațiuni balneare/turistice declarate, sau monumente, ansambluri sau situri înscrise în Lista monumentelor istorice ³	+ 36	☐
6.	Municipii, orașe și comune care cuprind monumente istorice înscrise în Lista patrimoniului mondial ⁴	+ 73	☐
	<u>B.2. Plan urbanistic zonal si regulament local aferent acestuia</u>	Tarif (euro)	
	PUZ-uri de complexitate redusă pentru zone funcționale diverse (rezidențiale, mixte, de circulație, de activități, de echipare tehnică, capacități pentru energii regenerabile etc.) în intravilan sau extravilan		

¹ Se elaborează ca proiect de lege de către ministerul de resosrt, pe bază de studii de fundamentare.

² Corelat cu prevederile OMDRAP nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

³ Tariful corespunzător se calculează prin adăugarea valorii de 36 euro la tarifele aferente pozițiilor 2-4 de la pct. B1.

⁴ Tariful corespunzător se calculează prin adăugarea valorii de 73 euro la tarifele aferente pozițiilor 2-4 de la pct. B1.

1.	mai mic sau egal cu 0,50 ha	160	☐
2.	între 0,50-1,00 ha	239	☐
3.	între 1,01-5,00 ha	319	☐
4.	între 5,01-20,00 ha	435	☐
5.	între 20,01-50,00 ha	580	☐
6.	peste 50,0 ha	725	☐
	PUZ-uri de complexitate ridicată (zone centrale, zone protejate, zone turistice etc.)⁵	Tarif (euro)	
7.	Sector al municipiului Bucuresti sau zona Centrală a municipiului București	1088	☐
8.	Zona centrală a municipiului în integralitatea sa	725	☐
9.	Părți din zona centrală a municipiului sau zona centrală a orașului	508	☐
10.	Zone protejate sau părți de zone protejate de orice tip sau zone turistice sau părți de zone turistice de interes național până la 20 ha inclusiv	580	☐
11.	Zone protejate sau părți de zone protejate de orice tip sau zone turistice sau părți de zone turistice de interes național peste 20	725	☐
	<u>B.3. Plan urbanistic de detaliu</u>	Tarif (euro)	
1.	Imobile clasate în Lista monumentelor istorice și cele care se amplasează în zone protejate, inclusiv municipiul București	109	☐
2.	Alte imobile	87	☐
	<u>C.ALTE STRATEGII ȘI PLANURI⁶</u>	Tarif (euro)	
	Alte documentații sau părți de documentații prevăzute de legea 350/2001		
1.	Strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană / metropolitană	435	
2.	Strategia de dezvoltare spațială a localității	145	
3.	Planul de mobilitate urbană zonal periurban / metropolitan	290	
4.	Planul de mobilitate urbană	145	

PREȘEDINTE,

Prof. univ. dr. arh. Tiberiu Constantin FLORESCU



⁵ Indiferent de suprafață pentru tiurile de la pozițiile 8-9 de la pct. B2.

⁶ Pentru aceste categorii nu vor fi percepute tarife în baza prezentului regulament privind exercitarea dreptului de semnătură; propunerile pot deveni operaționale prin modificarea regulamentului.