



3938245

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Hărmănescu A. Mihaela, având funcția de Membru la Registrul Urbanistilor Din Romania, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Unirea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	533 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Mihaela Hărmănescu

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara:	Apartament	2015	55 m2	100 %	Contract de	Mihaela

ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]					vânzare cumpărare	Hărmănescu
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Unirea - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2023	70 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Mihaela Hărmănescu

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	-------------------------	--------------------	----------

		Înstrăinat		
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Romania, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2004	79817.99
ING Romania, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2013	19111.19
ING Romania, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2007	3697.50
ING Romania, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	100000
ING Romania, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	10000
Alpha Bank, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	13857.65
Alpha Bank, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2009	600.98
Alpha Bank, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2016	6556.34
ING Romania, [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2024	4000
Fondul de Pensii Administrat Privat	Fonduri de investiții(inclusiv	RON	2008	83297.12

NN pilon 2, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	pensii private sau alte sisteme de acumulare)			
---	---	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Mihaela Hărmănescu	Universitatea De Arhitectura Si Urbanism -ion Mincu, str. Academiei nr. 18 20, 010014, București, România	Activitate didactică și de cercetare	109263 RON
Mihaela Hărmănescu	Registrul Urbanistilor Din Romania, Sectorul 1 Bucuresti Bulevardul Nicolae Bălcescu 21, București 01004	Membru Consiliul Superior	6139 RON
Mihaela Hărmănescu	Ordinul Arhitecților din Romania, Sectorul 1 Bucuresti Str. Pictor Arthur Verona nr. 19, Sector 1, București 010312	Mandat vicepreședinte	27000 RON
Mihaela Hărmănescu	Ordinul Arhitecților din Romania Filiala București, Sectorul 1 Bucuresti Strada Sfântul Constantin 32, București 010219	Mandat membru CT	789 RON
Mihaela Hărmănescu	Ordinul Arhitecților din Romania, Sectorul 1 Bucuresti Str. Pictor Arthur Verona nr. 19,	mandat GdL RI	4253 RON

	Sector 1, București 010312		
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Mihaela Hărmănescu	Uniunea Arhitecților din Romania Str. Jean Louis Calderon 48, București 020038	Membru juriu BNA2023	1000 RON
Mihaela Hărmănescu	AFCN Strada Barbu Delavrancea 57, București 011354	Expert evaluator independent	5400 RON
Mihaela Hărmănescu	INP Strada Ienăchiță Văcărescu 16, București 040157	Elaborare documentație program de gestiune și protecție, management framework	30670 RON
Mihaela Hărmănescu	Word Bank	Expert B READY 2024	386.10 USD
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
Mihaela Hărmănescu	Conturi și depozite diverse	Dobânzi	3788 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
15-06-2024	