



CONSILIUL SUPERIOR

Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest

Nr. 268/16.07.2012

MEMORIU ACTIVITATE

28 iunie 2012 - 16 iulie 2012

1. Biroul Teritorial a operat modificarile in baza de date conform solicitarilor unor specialisti cu drept de semnatura si a introdus in baza de date specialistii care au obtinut drept de semnatura in ultima sesiune.
2. Reprezentantul Teritorial RUR, conf. arh. Radu Radoslav, a fost solicitat la Comisia Teritoriala de Amenajare a Teritoriului si Urbanism a Consiliului Judetean si a transmis apoi in scris observatiile la documentatia partial PATJ Timis, pusa la dispozitie. Se poate observa ca se necesita urgentarea adoptarii unui regulament de functionare a comisiilor pentru stabilirea clara a metodologiei de functionare si a responsabilitatilor atit a factorilor din administratia publica cit si a specialistilor implicate, prin prisma modificarilor aparute cu ocazia O.U.G. nr.7/2011.
3. Biroul Teritorial a retransmis la RUR Bucuresti adresele consiliilor judetene a municipiilor si oraselor din arealul arondat pentru a se transmite adresele lasate la semnat de reprezentantul teritorial, adrese referitoare la comisiile tehnice de amenajarea teritoriului si urbanism si la exercitarea dreptului de semnatura a specialistilor RUR, intocmite de arh Radu Radoslav si RUR Bucuresti.
4. In data de 9 iulie s-a organizat in judetul Hunedoara, la Deva o intalnire cu specialistii cu drept de semnatura si cu responsabilii pe probleme de urbanism din municipiile orasele si comunele judetului. Participantii (peste 60) au semnalat o multitudine de probleme cu care se confrunta, din care amintim:



CONSILIUL SUPERIOR

-se construiesc blocuri in cartiere de vile, fara sa se respecte regimul de inaltime, nu exista certificate de urbanism de informare, act prin care cumparatorul unei parcele sa stie din capul locului ce poate si ce nu poate face pe acel teren

- legislatia in materie de urbanism este stufoasa si in continua schimbare.

- comisiile tehnice care functioneaza pe linga primarii si consilii judetene nu au atributii foarte precise.

- sunt foarte multe Planuri Urbanistice Generale in elaborare care se fac dupa statistici de acum zece ani, ceea ce face ca PUG-urile sa fie perimate inainte de a se naste.

In concluzie se necesita urgent citeva acte normative si metodologii din partea Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului. De asemenea, se pune problema pregatirii functionarului din administratie pentru ca acesta, neinstructit sau rauvoitor, sa nu produca haos in sistematizarea urbana.

5. Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest a acordat cea de a sasea diploma pentru regenerare urbana , in 14 iulie 2012. De aceasta data a fost premiat Festivalul de Jazz de la GARANA, precum si promotorul si initiatorul acestuia, domnul Marius Giura, pentru promovarea artei contemporane in spatial nostru regional si pentru regenerare regionala prin initiative private. Actiunea s-a bucurat de mult interes (au fost prezenti peste 5.000 spectatori la decernare) si sustinere, fiind intens mediatizata.
6. Reprezentantul teritorial, arh. Radu Radoslav, a analizat materialele referitoare la ofertele pentru site-ul RUR , design de pagina , care nu au fost satisfacatoare si astfel s-a hotarit in sedinta Consiliului Superior din 28 iunie promovarea unui concurs pe aceasta tema, cu termen inainte de 19 iulie pentru finalizarea selectiei firmei care va actualiza site-ul RUR.
7. Biroul Teritorial a continuat actiunea de postare pe blog a principalelor actiuni si informatii.



REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA

CONSILIUL SUPERIOR

8. Biroul Teritorial s-a ocupat de probleme curente administrative (reparatie sediu, schimbare aparat climatizare, curatenie, acte contabile primare, etc.).

Intocmit,

Reprezentant Birou Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest

Dr. Arh. Radu Radoslav