

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul/Subsemnata, **Necsulescu Andreea**, , având funcția
de **Membru Consiliul Superior** la **Registrul Urbanistilor din Romania** ,
[redacted] , domiciliul [redacted] , Bucuresti

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Galati, jud. Galati, [redacted]	agricol	2013	15000 mp	1/4	Certificat mostenitor (81/30.09.2013)	Ionescu Vlad 2/4 Popa Victor 1/4 Necsulescu (fosta Popa) Andreea 1/4
Constanta, [redacted] [redacted]	intravilan	2017	521 mp	1/1	Contract vanzare- cumparare (613/03.04.201 7, val. 68.266,50 RON)	Necsulescu (fosta Popa) Andreea 1/1
Bucuresti, [redacted] [redacted]	intravilan	2014	559 mp	100%	Contract vanzare/cumpar are	Necsulescu Adrian Mihai (dobandit inainte de casatorie)
Bucuresti, [redacted] [redacted]	intravilan	2014	65.67 mp	6567/52 500	Contract vanzare/cumpar are	Necsulescu Adrian Mihai (dobandit inainte de casatorie)

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Bucuresti,	apartament	1997	35.26 mp	100%	Cumparare	Necsulescu (fosta Popa) Andreea
Bucuresti,	apartament	2013	51.01 mp	2/4	Mostenire/ Contract partaj voluntar (1188/14.06.2013)	Necsulescu (fosta Popa) Andreea 2/4 Ionescu Vlad 2/4
Bucuresti,	apartament	2013	26.95 mp	2/4	Mostenire/ Contract partaj voluntar (1188/14.06.2013)	Necsulescu (fosta Popa) Andreea 2/4 Ionescu Vlad 2/4
Bucuresti,	apartament	2015	50.59 mp	100%	Contract vanzare/cumparare	Necsulescu Adrian Mihai (dobandit inainte de casatorie)
Bucuresti,	Casa locuit	2016	1169.31 mp	100%	PV Receptie 2016	Necsulescu Adrian Mihai (dobandit inainte de casatorie)

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	Renault Clio	1	2005	Cumparare (2009)
Autovehicul	Suzuki Vitara	1	2018	Contract vanzare/cumparare Necsulescu Adrian Mihai

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu este cazul		

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Nu este cazul				

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING	Cont curent	RON	2012	1.418,98
ING	Cont economii	RON	2013	24.914,55
ING	Cont economii	RON	2019	2.728,12
NN Pensii (Pilon 2)	Fond pensii	RON	2008	50.918,00

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
Nu este cazul			

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Nu este cazul

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
ING Romania (refinantare credit 2015)	2018	2023	49.622,87 RON
BCR Romania (credit Necșulescu Adrian Mihai, dobândit înainte de căsătorie)	2015	2045	223.171,87 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	Nu este cazul		
1.2. Soț/soție	Nu este cazul		
1.3. Copii	Nu este cazul		

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
-------------------------	---------------------------------	---	-----------------------

1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Necsulescu Andreea	Universitatea de Arhitectura si Urbanism Ion Mincu Bucuresti, str. Academiei 18-20, sector 1, Bucuresti	Contract de munca	94.155,00 RON
1.2. Soț/soție			
Necsulescu Adrian Mihai	Enel Servicii Comune, Bdl. Mircea Voda 30, sector 3, Bucuresti	Contract de munca	80.736,00 RON
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
Necsulescu Andreea	SC DEA Urbisdesign SRL	Contract drepturi autor	24.000,00 RON
2.2. Soț/soție			
Necsulescu Adrian Mihai	SC DEA Urbisdesign SRL	Contract drepturi autor	15.000,00 RON
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			

7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Necsulescu Andreea	Registrul Urbanistilor din Romania, Bd. Nicolae Bălcescu nr.17 A, etaj 5, sector 1 București	Indemnizatie sedinta	3.665,00 RON
Necsulescu Andreea	Ministerul Culturii si Identitatii Nationale	Indemnizatie sedinta	597,00 RON
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

02.04.2020

Semnătura



DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul/Subsemnata, **Necsulescu Andreea**, având funcția
de **Membru Consiliu Superior RUR** la **Registrul Urbanistilor din Romania**,
[redacted], domiciliul [redacted], Bucuresti
cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1. Asociația pentru Tranzitie Urbana, Bucuresti, str. Pitar Mos nr.2	Membru	0	0
1.2. Asociația Profesionala a Urbanistilor din Romania, Bucuresti, str. Academiei nr. 18-20, sector 1	Membru	0	0
1.3. Asociația Absolvenților Urbanisti si Peisagisti din Romania, Pitesti, Arges, str. Tudor Vladimirescu nr. 21, bl. U21, scaraA, ap.15	Membru	0	0
1.4. Centrul de Excelenta în Urbanism Ion Mincu, Bucuresti, str. Moxa 3-5	Membru	0	0
1.5. Registrul Urbanistilor din Romania, Bd. Nicolae Bălcescu nr.17 A, etaj 5, sector 1 București	Membru	0	0
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor	
2.1. Registrul Urbanistilor din Romania, Bd. Nicolae Bălcescu nr.17 A, etaj 5, sector 1 București	Membru Consiliu Superior	3.665,00 RON	
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale			
3.1. Registrul Urbanistilor din Romania- Specialist cu drept de semnatura			
3.2. Asociația Profesionala a Urbanistilor din Romania- Membru			
3.3. Asociația Absolvenților Urbanisti si Peisagisti din Romania- Membru			
3.4. Asociația pentru Tranzitie Urbana- Membru			
3.5. Centrul de Excelenta în Urbanism Ion Mincu- Membru			
4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic			
4.1 Nu este cazul			
5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:			
5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă:	Procedura prin care a fost	Tipul contractului
			Data încheierii
			Durata contractului
			Valoarea totală a

	denumirea și adresa	încredințat contractul		contractului		contractului
Titular Neculescu Andreea, Bucuresti, Sector 5, Str. Nandru 46A	Ministerul Culturii si Identitatii Nationale, Bucuresti, Bl. Unirii nr. 22, sector 3	Comisia SUZP a CNMI conform MCIN 2493/ 18.06.2016	Prestari servicii	31/12/2019	01.2019- 12.2019	597,00 RON (net)
Soț/soție						
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

02.04.2020

Semnătura

