

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnata, **MUNTEANU SIMONA ELENA**, având funcția
de membru în Consiliul Superior la Registrul Urbanistilor din România,
[redacted], domiciliul Ploiești, [redacted],

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Ploiești, [redacted]	3	2000	3,67 mp	1,13%	cumpărare	Munteanu Simona Elena
Ploiești, [redacted]	3	2017	524 mp	100%	cumpărare	Munteanu Simona Elena
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Ploiești, [redacted]	1	2000	52,62 mp	100	cumpărare	Munteanu Simona Elena
Ploiești, [redacted]	2	2018	-	100	În construcție (2018-2022 conform autorizației de construire)	Munteanu Simona Elena

-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Nu e cazul	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
Nu e cazul	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	------------------------------------	--------------------	----------

Nu e cazul	-	-	-	-
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank	1	lei	2010	Aprox. 5000 lei
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
Munteanu Remus Dan	3	-	64371 euro
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

- nu este cazul

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Nu e cazul	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	Nu e cazul	-	-
1.2. Soț/soție	Nu e cazul	-	-
1.3. Copii	Nu e cazul	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	UAUIM, București str. Academiei nr. 18-20/ salariu	Venituri din funcția de Lector univ.	64.132 ron[net]
	-	-	-
1.2. Soț/soție	Nu e cazul		
1.3. Copii	Nu e cazul		
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular	BIA Simona Munteanu, Ploiești str. Ion Maiorescu nr. 8 bl 33T1 ap 23	Proiectare arhitectura, urbanism și consultanță/expertiză în domeniu	14.016 ron [net]
	-	-	-
2.2. Soț/soție	Nu e cazul		
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular	Nu e cazul		
3.2. Soț/soție	Nu e cazul		
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular	Nu e cazul		
4.2. Soț/soție	Nu e cazul		
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular	Nu e cazul		
5.2. Soț/soție	Nu e cazul		
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular	Nu e cazul		

6.2. Soț/soție	Nu e cazul		
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular	Nu e cazul		
7.2. Soț/soție	Nu e cazul		
7.3. Copii	Nu e cazul		
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular	Registrul Urbaniștilor din România, Bd. Nicolae Bălcescu nr.17 A, etaj 5, sector 1 București	Indemnizație de ședință CS (valoare netă)	5.131 ron [net]
	Ministerul Culturii, Bulevardul Unirii nr. 22, sector 3, București	Venit net indemnizație CZMI-Muntenia	423 ron [net]
8.2. Soț/soție	Nu e cazul		
8.3. Copii	Nu e cazul		

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

27.01.2020



DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnata, **MUNTEANU SIMONA ELENA**, având funcția de **membru în Consiliul Superior** la **Registrul Urbaniștilor din România**, CNP , domiciliul **Ploiești**, ,

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1. – CPS-City Planning Strategies SRL, Ploiești str. Ion Maiorescu nr. 8 bl 33T1 ap 23	Asociat unic/administrator	100	1000 lei
1.2. – Asociația Arhitecților Șefi de Municipii din România, București, str. Academiei nr. 18-20	Președinte/membru fondator	1/30 (3,33%)	0
1.3. – UrbVE, București, str. Mihai Bravu	Președinte/membru fondator	1/6 (16,66%)	0
1.4. – Asociația Profesională a Urbaniștilor din România	Președinte/membru	0	0
-			
-			
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor	
2.1. – CPS-City Planning Strategies SRL, Ploiești str. Ion Maiorescu nr. 8 bl 33T1 ap 23	Administrator	0	
2.2. – Asociația Arhitecților Șefi de Municipii din România, București, str. Academiei nr. 18-20	Președinte	0	
2.3. – UrbVE, București, str. Mihai Bravu	Președinte	0	
2.4. – Asociația Profesională a Urbaniștilor din România, București str. Academiei nr. 18-20	Președinte	0	
-	-	-	
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale			
3.1. -membru fondator Ordinul Arhitecților din România – TNA 2403			
3.2. – membru Registrul Urbaniștilor din România			
3.3. – membru Asociația Profesională a Urbaniștilor din România			
-			
-			
4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic			
4.1. nu e cazul			

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:						
5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular	Nu e cazul	-	-	-	-	-
Soț/soție	Nu e cazul	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului	Nu e cazul	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾	Nu e cazul	-	-	-	-	-

¹⁾ Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

27.01.2020

Semnătura