



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL AL REGIUNII DE DEZVOLTARE 1 „NORD-EST”

Nr. 28/21.12.2009

PROCES VERBAL – INTALNIRE LUCRU 21.12.2009

Membrii Biroului Teritorial al Registrului Urbanistilor din Romania pentru Regiunea de Dezvoltare „Nord-Est” au fost preocupati in luna decembrie sa organizeze o intalnire de lucru cu reprezentantii fiecarui judet din Regiunea de Dezvoltare 1 „Nord-Est” in Comisia Profesionala si in Comisia de Disciplina a Registrul Urbanistilor din Romania.

Intalnirea de lucru a avut loc la ora 10,00 pe data de 21.12.2009, in Sala de Training amenajata la sediul Biroului Teritorial Iasi „Nord-Est” si au mai fost invitati la acest eveniment presedintii si vicepresedintii filialelor Iasi ale Ordinului Arhitectilor din Romania (O.A.R.) si ale Uniunii Arhitectilor din Romania (U.A.R.) care au si calitatea de cadre universitare ale Facultatii de Arhitectura „G.M. Cantacuzino” din cadrul Universitatii Tehnice „Gh. Asachi” Iasi si de specialisti cu drept de semnatura atestati de catre Registrul Urbanistilor din Romania.

Nu au putut sa participe din motive obiective d-na arh. Gabriela Hanganu si d-na arh. Mariana Toma din judetul Vaslui, d-l arh. Mihai Tulbure de la Botosani (implicati in licitatii si predari de proiecte) d-l arh. Mugurel Iacob de la Neamt (bolnav) si d-l arh. Constantin Gorcea de la Suceava (plecat din tara).

Au participat la lucrari urmatorii invitati: arh. Gheorghe Stoina si arh. Doina Szabo de la Bacau, arh. Dan Botez de la Botosani, arh. Aurelia Nicolae de la Neamt, arh. Constantin Rabiniuc-Mocanu de la Suceava, arh. Iustin Hen, arh. Dragos Ciolacu, arh. Mariana Fartatescu, arh. Constantin Lepadatu, arh. Daniel Visan, arh. Andreea Ilie de la Iasi, arh. Mircea Grigorovschi, arh. Rodica Buliga si ec. Larisa Cretu din partea Biroului Teritorial Iasi „Nord-Est”.

Ordinea de zi a fost stabilita de catre Reprezentantul Teritorial in functie de prioritatile etapei si a fost comunicata participantilor la eveniment: dupa o scurta prezentare a componentei Biroului Teritorial Iasi „Nord-Est”, a atributiilor membrilor si a spatiului amenajat la sediu a urmat o informare succinta privind Consiliul Superior si comisiile de specialitate cu caracter permanent ale Registrului Urbanistilor din Romania, cu accent pe principiile care stau la baza activitatii lor, atributii principale si obiective propuse pentru anul 2010.

A fost prezentata in continuare lista cu specialistii din Regiunea de Dezvoltare 1 „Nord-Est” atestati de catre R.U.R., conform anexelor: 134 de arhitecti, 5 urbanisti, 8 conductorii arhitecti, 3 ingineri si un geograf.

S-au prezentat in continuare principalele activitati propuse pentru anul 2010 de catre membrii Biroului Teritorial Iasi „Nord-Est”:

1. cresterea numarului de atestati R.U.R. – arhitecti, specialisti din domenii conexe si urmarirea diversificarii profesionale;
2. urmarirea respectarii legislatiei de urbanism si amenajare a teritoriului si a incasarii tarifelor R.U.R.
3. intocmirea situatiei ocuparii posturilor de arhitect-sef din administratia publica locala, la nivel de judet, municipiu, oras si in special comuna;
4. situatia comisiilor tehnice de urbanism si amenajarea teritoriului pe judete, orase, comune si activitatea acestora;
5. completarea periodica a bazei de date cu listele lucrarilor de urbanism si amenajare a teritoriului pe fiecare judet, municipiu, oras si comuna;
6. solicitarea portofoliului lucrarilor de urbanism si amenajare a teritoriului de la fiecare membru R.U.R. atestat pentru exercitarea dreptului de semnatura;
7. selectarea unor lucrari reprezentative si realizarea expozitiei regionale, care va fi itineranta in toate cele 6 judete ale Regiunii de Dezvoltare;
8. lucrarile selectate vor participa la selectia pentru expozitia nationala;
9. emiterea avizelor de atestare de catre Biroul Teritorial pentru cei ce promoveaza dosare in Comisia de Examinare in vederea dobandirii dreptului de semnatura, cu consultarea membrilor comisiilor R.U.R. din teritoriu si a Arhitectilor-Sefi de judete, municipii si orase;
10. informarea continua si eficienta a membrilor R.U.R. prin editarea unui e-Buletin.

Ulterior, problemele specifice fiecarui judet au fost prezentate de catre participanti in cadrul unui dialog interactiv, moderat de catre Reprezentantul Teritorial, dr. arh. Mircea Grigorovschi, urmate de formularea unor propuneri in vederea imbunatatirii activitatii.

Una din problemele semnalate de catre d-l arh. Gh. Stoina este generata de faptul ca adeseori functia de Arhitect-Sef este ocupata de catre ingineri, desi competentele specifice celor doua profesii nu pot fi substituite, pregatirea din invatamantul superior fiind mult diferentiata, abilitatile acestor profesionisti si experienta dobandita in anii de practica nu pot fi ignorate.

D-l arh. C-tin Rabiniuc a completat ca efectele acestei situatii au devenit greu de controlat si vor fi resimtite pentru sute de ani. Asa cum un arhitect nu poate fi atestat pentru a substitui un inginer iar un medic, un farmacist sau un

avocat nu poate fi substituit de catre asistent, acelasi principiu fiind valabil si in alte domenii, acest aspect ar trebui reglementat si in administratia publica: sa fie create conditii pentru atragerea arhitectilor si urbanistilor si pentru respectarea deontologiei profesionale.

D-l arh. M. Grigorovschi a precizat ca in prezent se elaboreaza statutul Arhitectului-Sef de catre specialistii din ministerul de resort si din R.U.R., cu introducerea unor conditii referitoare la calificarea specialistilor, studiile medii, universitare sau postuniversitare pe care acestia trebuie sa le parcurga, avand in vedere procesul accentuat de descentralizare si competentele sporite transmise pe plan local, privind autorizarea si disciplina in constructii, ceea ce impune si asumarea raspunderii pentru deciziile adoptate.

D-l arh. C-tin Rabiniuc a continuat sa argumenteze ca pentru a deveni arhitect trebuie sa demonstrezi ca ai niste calitati, nu oricine le are si se impune formarea continua. Nu sunt multi profesionisti dispusi sa se angajeze in administratia publica, in etapa actuala cand se sustine o campanie accentuata impotriva functionarilor publici, cu remuneratie mica fata de raspunderea foarte mare si efortul sustinut, cu interdictia de a practica alte activitati ceea ce poate conduce la plafonare sau compromisul semnaturii de complezenta, fiind greu de acceptat de catre cei pasionati de profesia lor. Poate ar trebui analizat ca functia sa nu fie „Arhitect-Sef” ci „Urbanist-Sef” sau „Inginer-Sef”, deoarece se recurge la subterfugii si se incalca prevederile legale.

Un alt subiect discutat a fost organizarea licitatiilor de catre entitatile achizitoare, pentru proiectare si executie deoarece se constata ca se incurajeaza o strategie de a se scoate la licitatie documentatiile „la pachet”, documentatie tehnica si executie, nefiind acceptat autorul Studiului de Fezabilitate.

In aceasta ordine de idei, d-l arh. C-tin Lepadatu a prezentat detalii privind anulara unor licitatii castigate de catre echipa sa de proiectare, pe motiv de vicii de procedura corelat cu respectarea dreptului de autor. Multi specialisti sunt afectati de astfel de „aranjamente” si licitatii truate, proiecte preluate fara acceptul autorului si utilizate pentru alte amplasamente si alti beneficiari, semnaturi de complezenta si stampile scanate sau falsificate. Legislatia specifica dreptului de autor nu este cunoscuta suficient nici de specialisti, nici de avocati, fiind un drum lung, anevoios si foarte costisitor. Alternativa ar fi inregistrarea unor proiecte valoroase la O.S.I.M. dar si aceasta procedura este foarte greoaie.

Reprezentantul Teritorial a mentionat ca este salutara initiativa de a se pregati la R.U.R. regulamentul si conditiile pentru atestarea unor experti extrajudiciari, specializati pe probleme specifice de urbanism si amenajarea teritoriului deoarece exista foarte multe actiuni in instanta pentru spete complexe iar solutiile sunt greu de adoptat, din cauza lipsei avocaturilor specializati.

D-l arh. C-tin Lepadatu a completat subiectul anterior cu referiri la punctele de vedere divergente ce exista in cadrul membrilor breslei, care au fost analizate in mod repetat si la nivelul filialelor locale ale Ordinului Arhitectilor din Romania ale Uniunii Arhitectilor din Romania, fara a se gasi solutii de

rezolvare, in lipsa unor parghii, in relatia cu colegii de bresla, cu beneficiarii si cu organismele de avizare.

D-l arh. M. Grigorovschi a adaugat ca responsabilitatea autorului fiind individuala, nu se poate interveni coercitiv decat de catre factorii abilitati prin legislatia specifica, altfel exista riscul de a suporta consecintele in nume propriu (actiuni interminabile in instanta, procese penale, costuri ridicate, etc.). Trebuie ca cei afectati sa apeleze la administratia locala abilitata, la Inspectoratul Teritorial in Constructii sau la Institutia Prefectului, conform competentei.

Informatiile solicitate in continuare de la participanti s-au referit la modul cum isi desfasoara activitatea specialistii angajati in cadrul structurilor de specialitate din administratia publica locala, calificarea si experienta in activitate, daca intampina dificultati in aplicarea legislatiei specifice domeniului (recent modificata), daca sunt constituite Comisii Tehnice de Amenajarea Teritoriului si Urbanism alcatuite din specialisti si cum functioneaza acestea in relatie cu administratia publica.

S-a solicitat sprijinul participantilor pentru definitivarea situatiei referitoare la pastrarea de catre primarii comunelor a competentelor privind autorizarea in constructii sau transferarea acestora la presedintii consiliilor judetene, in cazul in care nu au constituit structuri de specialitate. In baza raspunsurilor primite va fi definitivat un chestionar cu principalele probleme constatate in teritoriu, ce urmeaza a fi transmis in vederea completarii cu variantele de raspuns, pentru a fi prelucrate datele in sistem centralizat si formulate propuneri de masuri pentru imbunatatirea calitatii serviciilor catre populatie.

Tot cu acest prilej au fost informati participantii despre stadiul editarii primului numar al revistei de specialitate „Repere”, in care vor fi publicate materiale documentare pe teme specifice domeniului si a fost adresata invitatia de a colabora sau a atrage colaboratori de calitate din toate domeniile interconexate urbanismului si amenajarii teritoriului.

In primul numar al revistei exista un articol care prezinta institutia publica Registrul Urbanistilor din Romania (R.U.R.) si atributiile birourilor teritoriale infiintate la 01.04.2009, semnat de catre Reprezentantul Teritorial si Seful Biroului Teritorial Iasi „Nord-Est”.

Discutiile au continuat in termeni mai relaxati la o masa de protocol, organizata intr-o locatie specializata, in vecinatatea sediului Biroului Teritorial si al Facultatii de Arhitectura, pentru a trage concluziile la final de an si a contura obiectivele pentru anul 2010.

Actiunea s-a inscris in seria de intalniri de lucru si mese rotunde, prevazute si in protocolul incheiat intre cele trei structuri organizatorice din Iasi care implica arhitecti si urbanisti.

REPREZENTANT TERITORIAL,
lector univ. dr. arh. Mircea GRIGOROVSKI

Str. Sf. Lazar nr. 64-66, etaj 3, CP 700049, Municipiul Iasi
Tel.: 0332.458.643, Fax 0332.456.058; e-mail ruriasi@yahoo.com, ruriasinordest@gmail.com