



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL „NORD – EST”

Strada Sf. Lazar nr. 64 – 66, etaj 3, 700049, mun. Iasi

tel: [0332/45 86 43](tel:0332458643); [0332/45 60 58](tel:0332456058) fax: 0332/45 60 58

e-mail: ruriasi@yahoo.com; ruriasinordest@gmail.com

Nr. 10 din

2009

**INFORMARE PRIVIND ACTIVITATEA BIROULUI TERITORIAL
AL REGIUNII DE DEZVOLTARE 1 „NORD-EST”**

Biroul Teritorial Iasi al Regiunii de Dezvoltare 1 „Nord-Est” a demarat activitatea pe data de 1 aprilie 2009, avand sediul in municipiul Iasi, pe strada Sf. Lazar nr. 64-66, la etajul 3 al Centrului de Afaceri „Gabriel”, o moderna cladire de birouri edificata recent in zona centrala a localitatii, complet echipata si dotata corespunzator exigentelor la nivel european, astfel incat este reprezentativa pentru mediul de afaceri din regiune.

Spatiul a fost mobilat pentru 3 locuri de munca, cu 3 birouri, 3 scaune ergonomice, 3 moduli de biblioteca, 6 mese training, 6 scaune pentru invitati si 2 cuiere. Prin grija conducerii R.U.R. au fost instalate computerul cu imprimanta multifunctionala, doua telefoane, o instalatie de apa „La Fantana” si au fost procurate articolele de birotica, igiena si curatenie.

Obiectivul principal propus in aceasta prima etapa este de a sustine activitatea profesionala a specialistilor cu drept de semnatura si de a sprijini administratia publica locala in domeniul amenajarii teritoriului si urbanismului.

In conformitate cu programul de activitati care a fost adoptat, pe data de 20 mai 2009, ora 18,00 a avut loc inaugurarea oficiala a Biroului Teritorial al Regiunii de Dezvoltare 1 „Nord-Est” al Registrului Urbanistilor din Romania.

Evenimentul a avut loc la Galeriile de Arta „DANA” din strada Lapusneanu nr. 7-9 si s-a bucurat de prezenta reprezentantilor desemnati de catre institutiile si structurile organizatorice invitate: Consiliile Judetene, Institutiile Prefectului, Consiliile Locale, Primarii din Zona Metropolitana Iasi si din judetele Regiunii de Dezvoltare 1 „Nord-Est”, Arhitectii-Sefi, Inspectoratul Teritorial in Constructii, Ordinul Arhitectilor, Uniunea Arhitectilor si Universitatile iesene.

Au mai participat oameni de cultura si arta, arhitecti si urbanisti, ingineri, cadre didactice universitare, studenti-arhitecti, peisagisti si geografi, un public divers.

Posturile locale de radio, televiziune si mass-media in general au publicat interviuri si imagini reprezentative, reflectand pe larg evenimentul care a fost inregistrat integral, dublat de vernisarea expozitiei „Premiile Europene pentru Urbanism” editia a saptea, care s-a bucurat de un real succes.



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

Panourile de pe simeze au fost studiate atent de catre specialisti si alti participanti interesati, fiind o sursa de inspiratie pentru aprinse dezbateri ce au avut loc atat in ziua vernisajului, cat si pe tot parcursul celor doua saptamani cand expozitia a fost deschisa, fiind vizitata de un numar mare de persoane.

Unii profesori de specialitate de la universitatile iesene au profitat de ocazia deosebita si au vizitat expozitia impreuna cu studentii-arhitecti, ingineri, geografi, peisagisti sau plasticieni, au tinut lectii deschise la panou si au recomandat organizarea mai multor evenimente de acest tip, pentru valorificarea superioara a informatiilor specifice domeniului.

Expozitia "Premiile Europene de Urbanism" s-a incheiat in data de 3 iunie, panourile fiind trimise la Biroul Teritorial R.U.R. Cluj-Napoca al Regiunii de Dezvoltare „Nord-Vest”.

In paralel cu organizarea acestui eveniment s-a inceput activitatea de evidenta a specialistilor atestati cu drept de semnatura din Regiunea de Dezvoltare 1 „Nord-Est”, pe baza datelor existente pe site-ul Registrului Urbanistilor din Romania. Acestea au fost completate cu informatii referitoare la dreptul de semnatura pe tipuri de documentatii de amenajarea teritoriului sau urbanism si date de contact actualizate (adresa, telefon, adrese e-mail, etc.).

In vederea colaborarilor viitoare cu autoritatile locale s-a organizat o baza de date referitoare la datele de contact ale acestora si s-au intocmit scrisori de prezentare a Biroului Teritorial Iasi „Nord-Est” al Registrului Urbanistilor din Romania, a atributiilor acestuia in teritoriu, precum si a disponibilitatii R.U.R. de a veni in sprijinul factorilor de decizie locali, privind dezvoltarea durabila.

Au avut loc intalniri cu Arhitectii-Sefi de judete din Regiunea de Dezvoltare 1 „Nord-Est” (Botosani, Bacau, Iasi, Suceava, Vaslui, Neamt), stabilindu-se cu aceasta ocazie si modalitatile de colaborare. Finalitatea acestor intalniri a constat in redactarea unei situatii centralizate, referitoare la documentatiile de urbanism - planuri urbanistice generale (P.U.G.), zonale (P.U.Z.) si de detaliu (P.U.D.) cu regulamentele locale de urbanism (R.L.U.) aferente, intocmite de catre specialistii din zona arondata, inclusiv cu actele de autoritate de aprobare a acestora.

In cadrul lunii mai, s-a emis adresa nr. 1/26.05.2009, ca raspuns la solicitarea Arhitectului-Sef al Municipiului Iasi, referitoare la unele aspecte ridicate de amplasarea in zona centrala a unui obiectiv cu regim de inaltime iesit din scara orasului, in baza unui extras din planul urbanistic zonal.

Punctul de vedere redactat in colaborare cu filiala Iasi a Ordinul Arhitectilor din Romania si cu Asociatia Arhitectilor Iasi - filiala a Uniunii Arhitectilor din Romania a fost prezentat in regim de urgenta Comisiei de Urbanism a Consiliului Local, Primarului si Arhitectului-Sef al municipiului



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

Iasi. Ecouri ale acestui demers s-au regasit si in presa locala, dar solicitarea a fost finalmente aprobata de catre consilierii locali, dupa aprinse dezbateri.

Luna iunie a debutat cu simpozionul “Reabilitarea termica a constructiilor - problema tehnica si de urbanism”, simpozion organizat sub egida Camerei de Comert si Industrie Iasi si cu sprijinul firmei DEKO, moderatorul discutiilor fiind dr. arh. Mircea Grigorovschi, reprezentantul teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare 1 „Nord-Est” al Registrului Urbanistilor din Romania.

In data de 22.06.2009, in organizarea R.U.R – Biroul Teritorial “Nord-Est” si a Asociatiei Arhitectilor Iasi a avut loc o masa rotunda cu tema “Cladiri inalte in Iasi”, iar moderatorul evenimentului a fost tot dr. arh. Mircea Grigorovschi, reprezentantul teritorial al R.U.R., presedintele filialei Iasi a Uniunii Arhitectilor din Romania si fost presedinte al A.A.S.J.

Subiectele discutiilor au fost generate de importanta si actualitatea unor fenomene definite de unele expresii, cum ar fi: „spatiul urban - spatiu public”, „peisaj - peisaj urban - peisaj cultural”, „perceptie - silueta urbana”, „cladiri inalte” (rol compozitional - rol functional - rol in imaginea urbana) si „dezvoltare durabila”. Printre participantii la aceasta masa rotunda se numara nume importante ale vietii academice iesene.

Pentru a veni in sprijinul autoritatilor locale s-au organizat deplasari in teritoriu, prezentandu-se misiunea R.U.R., modalitatile de conlucrare si modul in care acestea pot sustine activitatea de urbanism si amenajarea teritoriului. In acest sens, unii membri ai Biroului Teritorial Iasi „Nord-Est” si-au manifestat disponibilitatea de a acorda asistenta specialistilor din domeniu, in vederea actualizarii planurilor urbanistice generale ale municipiilor Vatra-Dornei, Campulung Moldovenesc, Dorohoi, Botosani si Vaslui.

Pentru ca starea orasului este unul dintre aspectele importante, care suscita un real interes in randul specialistilor, s-a organizat un atelier de lucru “Starea orasului”. La acest eveniment, care a avut loc la sediul Biroului Teritorial Iasi, au fost invitati sa participe arhitecti si urbanisti din Iasi, Vaslui si Botosani.

In intervalul 17-28 august 2009 a fost organizata in parteneriat cu Ordinul Arhitectilor din Romania - Filiala Iasi si cu Uniunea Arhitectilor din Romania - Filiala Iasi EXPOZITIA DE URBANISM cu proiecte din domeniul amenajarii teritoriului si urbanismului, lucrari de cercetare, publicatii de specialitate si proiecte de diploma ale absolventilor Facultatii de Urbanism si Peisagistica din cadrul Universitatii de Arhitectura si Urbanism „Ion Mincu” Bucuresti.

Expozitia s-a adresat publicului interesat de dezvoltarea spatiala durabila a teritoriului national si a localitatilor, dar in mod deosebit specialistilor care participa la realizarea acestor deziderate (urbanisti, arhitecti, geografi, ingineri,



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

sociologi, ecologi, economisti) precum si profesionistilor din alte domenii interconectate - juristi, notari publici, geodezi, etc.

Preocuparea continua a Registrului Urbanistilor din Romania este coordonarea activitatii de amenajare a teritoriului si de urbanism, certificarea intocmirii documentatiilor de catre specialisti atestati si garantarea calitatii documentatiilor de urbanism si amenajare a teritoriului, inclusiv in fazele de implementare si monitorizare.

In cadrul biroului s-au dezbatut si s-au formulat opinii referitoare la Metodologia privind efectuarea stagiului pentru dobandirea dreptului de semnatura pentru documentatiile de amenajare a teritoriului si de urbanism, la proiectele de regulament ale Comisiilor Profesionale si de Disciplina, la Regulamentul de formare continua, precum si la Regulamentul de organizare a activitatii de expertiza extrajudiciara in domeniul amenajarii teritoriului si urbanismului.

In toata aceasta perioada membrii biroului au fost la dispozitia specialistilor din Regiunea de Dezvoltare 1 "Nord-Est" cu informatii referitoare la conditiile ce trebuie indeplinite pentru dobandirea dreptului de semnatura si reatestare a urbanistilor, au preluat doleanțele privind greutatile intampinate pe parcursul elaborarii sau avizarii documentatiilor si plata taxelor aferente.

S-au purtat discutii orientate cu reprezentantii Primariei Municipiului Iasi, ai Consiliului Judetean Iasi, ai Oficiului Judetean de Cadastru si Publicitate Imobiliara Iasi, ai Directiei pentru Cultura, Culte si Patrimoniu Cultural National Iasi, ai Centrului Teritorial de Formare Continua Iasi si ai altor organisme pentru organizarea unor sesiuni de formare continua a specialistilor si a celor care vin in contact cu acestia, pentru reducerea disfunctionalitatilor din domeniu.

In scopul asigurarii conditiilor pentru organizarea trainingului, incepand cu data 09.09.2009 s-a inchiriat un spatiu limitrof sediului Biroului Teritorial, ce urmeaza a fi amenajat si dotat corespunzator functiunii respective.

S-au purtat discutii tematice cu managerul executiv al S.C. Expert Network S.R.L., care si-a aratat disponibilitatea de a consilia, fara obligatii financiare pana in luna decembrie, in vederea infiintarii unei pagini web a Biroului Teritorial Iasi „Nord-Est” referitoare la baza de date specifice, ce urmeaza a fi gestionata in retea, prin Internet.

Pentru luna octombrie este programata o noua sesiune, in continuarea atelierului de lucru “Starea orasului” si unele deplasari in teritoriul arondat, pentru a face cunoscuta activitatea in domeniu si a oferi consultanta de specialitate urbanistilor interesati si reprezentantilor administratiei publice locale.

REPREZENTANT TERITORIAL,
lector univ. dr. arh. Mircea GRIGOROVSKI



RUR

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR
