CONSILIUL SUPERIOR

BIROUL TERITORIAL „NORD-EST”

Nr. 33 /13.03.2017

RAPORT DE ACTIVITATE FEBRUARIE-MARTIE 2017

În cursul perioadei membrii Biroului Teritorial „Nord-Est” au desfăşurat activitatea curentă, conform atribuțiilor prevăzute în regulament.

În această perioadă au fost oferite informații telefonic cu privire la înscrierea la stagiu, la dobândirea dreptului de semnătură si la modălitățile de achitare a tarifului RUR.

Domnul arh. Mircea Grigorovschi a participat, în calitate de membru al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului şi Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Iaşi la şedințele de analiză a documentațiilor de urbanism şi amenajarea teritoriului.

În data de 22 februarie a avut loc la sediul Biroului Teritorial masa rotunda cu tema **„Impactul modificărilor legislative în planificarea spațială”.** Au fost invitați şi au participat reprezentanți ai autorităților locale (arhitect-şef al primariei municipilui Iaşi, şef serviciu urbanism din cadrul aceleiaşi instituții), reprezentanți ai mediului academic local, specialişti atestați RUR, precum şi reprezentanți ai Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice Iaşi. Masa rotundă a fost moderată de arh. Mircea Grigorovschi, iar secretariatul a fost asigurat de Andreea Aiacoboie şi Larisa Crețu.

În urma dezbaterilor s-a evidențiat o serie de probleme ce au apărut ca urmare a modificărilor legislative din domeniul planificării spațiale (OUG 100/2016). Astfel, **principala** problemă cauzată de această ordonanță este legată de art. 32, alin. 4 - definirea teritoriului studiat prin cel puțin trei străzi. Problema imediată pe care o naşte această definiție e că toată lumea a înțeles că trebuie căutate (sau inventate) trei străzi pentru a se găsi teritoriul studiat prin PUZ specificat. De asemenea, o altă problemă ar fi că se studiază şi se REGLEMENTEAZĂ întreg teritoriul insulei, lucru aproape imposibil tehnic. Deşi lăudabilă, intenția de a scăpa de acele PUZ-uri derogatoare de

parcelă a eşuat în crearea unor reale probleme în departamentele de urbanism, pentru că nimeni nu a înțeles acelaşi lucru din definiție şi nici cum se aplică anume.

Coroborând cele două noi definiții pentru PUZ-uri, atât intra, cât şi extravilan, se desprinde ideea că PUZ-urile ar putea fi făcute doar de către municipalitate şi doar pe teritorii mari, cam de la talia unui cartier în sus. O idee nobila, dar care trebuia statuată din start şi, probabil, însuşită de către municipalități.

Participanții au fost interesați de biblioteca Biroului Teritorial şi au achiziționat reviste şi cărți din colecțiile Revistei Urbanismul Serie nouă şi Biblioteca Urbanismul în valoare de 210 RON.

În perioada 9-11 martie 2017, membrii Biroului Teritorial Nord-Est au participat la Conferința Națională Urban Concept. Agenda întâlnirii a cuprins următoarele teme:

- Provocări urbane actuale
- Norme şi realizări
- Modificări legislative.

Dintre prelegeri amintim pe cele ale doamnei Elza Liliana Petrişor – Registrul Urbaniştilor din România în cifre şi imagini, Dinamica modelelor de compoziție urbană şi schimbările climatice la nivel urban – arh. Mihai Vânturache, Modificări în acoperirea şi utilizarea terenului, o provocare pentru planificarea teritorială – ecol. Alexandru-Ionuț Petrişor, Punct de vedere cu privire la instituția arhitectului-şef, în cadrul administrației publice româneşti-pledoarie pentru dezvoltarea urbană modificată – arh. Sorin Gabrea, Despre mobilitate în labirint – arh. Nicolae Țarălungă.

A fost amenajat un stand în care au fost prezentate ultimile apariții ale Revistei Urbanismul, precum şi cărți şi reviste din cele două colecții. Au fost vândute pe parcursul evenimentului reviste şi cărți în valoare de 420 ron.

A fost actualizată lista cu documentații de urbanism prin consultarea site-urilor primăriilor din teritoriul arondat.

CONSILIUL SUPERIOR

În urma solicitărilor primite a fost transmisă anexa cu tarifele RUR pe tipuri de documentații, precum şi ultimele noutăți din domeniul legislativ.

În această perioadă au avut loc convorbiri între Reprezentantul teritorial şi Coordonatorul regional pentru județele arondate Brăila, Constanța şi Tulcea.

Reprezentant teritorial,
dr. arh. Mircea Grigorovschi

B-dul. Dimitrie Cantemir nr. 1, sc. B, parter, ap. 4, CP 700233, Municipiul Iasi
Tel.: 0332.458.643, Fax 0332.456.058; e-mail ruriasi@yahoo.com, ruriasi@rur.ro
Nr. Notificari Operator Date Cu Caracter Personal: 23074; 23075; 23076; 23077; 23399; 23633
Garantam drepturile dumneavoastra de a fi informat, de acces, de intervenție şi de opoziție, precum şi orice alte drepturi prevazute de Legea nr. 677/2001, astfel cum a fost modificata, in privinta propriilor date cu caracter personal pe care le detinem.