



CONSILIUL SUPERIOR

**Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Vest
(Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest "Oltenia")**

**RAPORT DE ACTIVITATE PRIVIND DESFASURAREA ACTIVITATII
in perioada 03.01 – 31.12.2013**

Din anul 2009, de cand au fost infiintate cele 3 birouri teritoriale ale Registrului Urbanistilor din Romania, in municipiile Cluj, Iasi si Timisoara, specialistii cu drept de semnatura din Regiunea de Dezvoltare Sud –Vest Oltenia, respectiv din judetele Dolj, Gorj, Mehedinti, Olt si Valcea, au fost arondati la Biroul Teritorial R.U.R. al Regiunii de Dezvoltare Vest, cu sediul la Timisoara.

La nivelul reprezentanței Registrului Urbanistilor din Romania – Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest "Oltenia", activitatea desfasurata in cursul anului 2013, in conformitate cu Regulamentul de desfasurare a activitatii birourilor teritoriale R.U.R., a urmarit in primul rand sustinerea activitatii profesionale a specialistilor cu drept de semnatura din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest "Oltenia". Activitatea in 2013 s-a desfasurat pe urmatoarele paliere:

**A. Relatia cu specialistii cu drept de semnatura atestati de R.U.R. din
Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest "Oltenia"**

Actualizarea bazei de date a specialistilor cu drept de semnatura din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia centralizeaza la sfarsitul anului 2013 urmatoarele aspecte:

Situatia evidentei specialistilor cu drept de semnatura atestati de R.U.R. Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest "Oltenia" - la 31. 12. 2013				
	arhitecti	urbanisti	Conductori arhitecti	domenii conexe
Judetul DOLJ	23	1	-	-
Judetul GORJ	3	-	3	1



CONSILIUL SUPERIOR

Judetul MEHEDINTI	6	-	-	2
Judetul OLT	7	-	-	-
Judetul VALCEA	12	4	-	-
TOTAL	51	5	3	3
	62			

Deși în cursul anului 2013 au mai obținut dreptul de semnatura încă 2 specialiști, ca urmare a schimbării domiciliului și a unui deces, numărul specialiștilor cu drept de semnatura din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia a rămas 62, la fel ca și în anul 2012. Cu această centralizare, Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia se află pe ultimul loc din țară la numărul total de specialiști cu drept de semnatura. În cursul anului 2013 au fost înregistrate la Biroul Teritorial R.U.R. de la Timisoara 2 dosare de stagiatura. O situație dificilă se înregistrează și la numărul de specialiști cu drept de semnatura din domeniile conexe, situație care se reflectă de altfel și în calitatea slabă a documentațiilor întocmite, care nu au girul acestor specialiști.

Prin intermediul postei electronice, de-a lungul anului 2013 au fost transmise specialiștilor cu drept de semnatura din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia următoarele documente:

- Comunicate emise de Consiliul Superior al Registrului Urbanistilor din Romania, care au consemnat problemele analizate în ședințele lunare care au avut loc la București;
- Invitații la principalele evenimente profesionale desfășurate în țară în anul 2013 și adresate specialiștilor din domeniul amenajării teritoriului și urbanismului;



CONSILIUL SUPERIOR

- a) Conferintele de cercetare in constructii, economia constructiilor, arhitectura, urbanism si dezvoltare teritoriala, editiile a-V-a si a-VI-a, organizate la Bucuresti sub patronajul Urban – Incerc;
- b) Expoconferintele Internationale de Arhitectura GIS 2013, GLAS 2013, RIFF 2013, organizate la Bucuresti de O.A.R. in parteneriat cu Abplus Events;
- c) Conferinta Euro- Constructii 2013 organizata la Bucuresti;
- d) Conferintele ROCAD 2013, Romanian Convention of Architecture & Design, organizate la Bucuresti de O.A.R.;
- e) Conferinta Nationala Urban-Concept, editia a-XIII-a, organizata la Poiana Brasov de Asociatia Arhitectilor Sef de Judet;
- f) Conferinta “Cities of tomorrow” organizata la Bucuresti de Camera de Comert si Industrie Romano- Germana;
- g) Cursul “ Management de proiect – Elemente de sistematizare a tertoriului – urbanism, documentatii tehnico-economice necesare realizarii unei investitii publice” – organizat de Proiect ContaPlus, la Poiana Brasov;

Pentru ca ultimele initiative legislative aprobate sa ajunga in cel mai scurt timp la specialistii cu drept de semnatura din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia s-au transmis urmatoarele acte legislative:

- Legea 229/2013 pentru completarea art. 13 din legea 255/2013 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara unor obiective de interes national, judetean si local;
- Legea 190/2013, privind aprobarea ordonantei de urgenta a guvernului nr. 7/2011 pentru modificarea si completarea Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului.
- Legea 350/ 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului versiune consolidata in iulie 2013;

Nr. Notificari Operator Date Cu Caracter Personal: [23074]; [23075]; [23076]; [23077]; [23399]; [23633]. Garantam drepturile dumneavoastra de a fi informat, de acces, de interventie si de opozitie, precum si orice alte drepturi prevazute de Legea nr. 677/2001, astfel cum a fost modificata, in privinta propriilor date cu caracter personal pe care le detinem.

CONSILIUL SUPERIOR

Pentru consultare și dezbateri, s-au transmis la specialiștii cu drept de semnătură din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia, Normele metodologice de aplicare a Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului.

S-au transmis specialiștilor cu drept de semnătură din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia informații legate de sesiunile de examinare-atestare ale Comisiei Profesionale pentru obținerea dreptului de semnătură. La întrebările stagiarelor înscriși, care urmau să-și depună dosarele pentru obținerea dreptului de semnătură s-au făcut recomandări. S-au purtat discuții și cu specialiștii îndrumători de stagiu, înainte de înaintarea dosarelor la Biroul Teritorial R.U.R. de la Timișoara. În cursul anului 2013, în conformitate cu competențele stabilite prin HG nr. 101, din 13.08.2010 și cu portofoliul de lucrări înaintat, au obținut dreptul de semnătură un stagiar cu specializarea peisagistică și un conductor arhitect.

De asemenea au fost transmise telefonic și electronic, informații privind procedura de înscriere în stagiul profesional a absolvenților din promoțiile 2011, 2012.

În rândul specialiștilor cu drept de semnătură din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia au fost popularizate: revista Urbanismul – Serie nouă și ultimele 2 volume apărute în colecția Biblioteca Urbanismul – seria Nouă, asigurând achiziționarea acestor lucrări de către cei interesați.

De asemenea s-a transmis către specialiștii cu drept de semnătură solicitarea redacției revistei Urbanismul- Seria nouă, privind participarea la redactarea revistei cu tema: Extinderi de localități – Parcelări, precum și un chestionar legat de această temă.

În vederea constituirii Comisiei Profesionale și a Comisiei de Disciplină care va funcționa la nivelul Regiunii de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia în perioada 2013 – 2015 au fost transmise nominalizările pentru județele Dolj, Gorj, Mehedinți, Olt și Valcea, pentru componenta acestor comisii, pentru validare la nivel central.

Au fost transmise spre consultare, specialiștilor cu drept de semnătură din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia următoarele materiale care au fost supuse aprobării sau sunt în curs de aprobare de către Consiliul Superior al R.U.R.:

Nr. Notificari Operator Date Cu Caracter Personal: [23074]; [23075]; [23076]; [23077]; [23399]; [23633]. Garantăm drepturile dumneavoastră de a fi informat, de acces, de intervenție și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevăzute de Legea nr. 677/2001, astfel cum a fost modificată, în privința propriilor date cu caracter personal pe care le deține



CONSILIUL SUPERIOR

- Proiectul de Norme orientative de ocupare a terenurilor pe zone functionale si Normele de dimensionare pentru terenuri si constructii;
- Regulamentul privind organizarea si desfasurarea examenului pentru atribuirea calitatii de expert tehnic extrajudiciar in specializarea urbanism si amenajarea teritoriului;
- Proiectul privind atributiile birourilor teritoriale;
- Proiectul de Regulament – cadru pentru organizarea si desfasurarea concursurilor de solutii in domeniul urbanismului, peisagisticii si amenajarii teritoriului;

La toate materialele transmise specialistilor cu drept de semnatura din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia au fost monitorizate raspunsurile, care au fost trimise celor interesati, pentru prelucrare .

B. Relatia cu autoritatile administratiei publice de specialitate din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest “Oltenia” (Consilii Judetene / Primarii de municipii si orase)

Reprezentanța Registrului Urbanistilor din Romania – Regiunea de Dezvoltare Sud-Vet “Oltenia” a colaborat in permanenta cu autoritatile administratiei publice locale din judetele Dolj, Gorj, Mehedinti, Olt si Valcea, carora le-a transmis spre consultare si dezbatare Proiectul de norme orientative de ocupare a terenurilor pe zone functionale si Normele de dimensionare pentru terenuri si constructii, centralizand raspunsurile primite;

In calitate de membru al Comisiilor tehnice de urbanism si amenajarea teritoriului care functioneaza la nivelul Consiliului Judetean Dolj si a Primariei Craiova am participat la sedintele in care au fost analizate in vederea aprobarii documentatii de urbanism de tip P.U.G., P.U.Z. si P.U.D. In calitate de membru am participat la sedintele Comisiei de sistematizare a circulatiei care functioneaza in Primaria Craiova.

Nr. Notificari Operator Date Cu Caracter Personal: [23074]; [23075]; [23076]; [23077]; [23399]; [23633]. Garantam drepturile dumneavoastra de a fi informat, de acces, de interventie și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevazute de Legea nr. 677/2001, astfel cum a fost modificata, in privinta propriilor date cu caracter personal pe care le detine

CONSILIUL SUPERIOR

La solicitarea Primăriei Craiova s-au făcut nominalizări pentru grupul de lucru constituit în vederea redactării regulamentelor de urbanism pentru amplasarea construcțiilor provizorii și a mijloacelor de publicitate în municipiul Craiova. Am participat la aceste grupuri de lucru alături de specialiștii nominalizați, făcând propuneri privind aceste regulamente de urbanism, care urmează să fie supuse aprobării de către Consiliul Local Craiova.

C. Relația cu Ordinul Arhitecților din România Filiala “Oltenia” și alte organizații și asociații profesionale

În relația cu O.A.R. – Filiala Oltenia în cursul lunii iulie 2013 reprezentanța Registrului Urbanistilor din România – Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest “Oltenia” a participat la organizarea la Craiova a Anualei de Arhitectura 2013. Cu ocazia acestui eveniment dl. prof. dr. arh. Radu Radoslav, reprezentantul Biroului Teritorial Timisoara a jurizat proiectele intrate în competiție și a oferit din partea Registrului Urbanistilor din România un premiu, constând în colecția revistei Urbanismul – serie nouă.

Colaborarea cu O.A.R. – Filiala Oltenia a vizat și participarea la toate întâlnirile profesionale de la sediul O.A.R. Oltenia, în care au fost analizate proiecte ale Primăriei Craiova lansate pentru execuție și documentații de urbanism supuse dezbaterii publice în anul 2013.

Pentru că în anul 2013, Conferința Națională A.P.U.R. a marcat reluarea activității Asociației Profesionale a Urbanistilor din România s-au transmis specialiștilor cu drept de semnătură din Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia:

- Invitația la Conferința Națională A.P.U.R. în iunie 2013;
- Statutul A.P.U.R.
- Lista membrilor A.P.U.R. aflați în evidență în 2013;
- Componenta Comitetului Director, a Comisiei de cenzori și a Colegiului de onoare A.P.U.R.;

Nr. Notificari Operator Date Cu Caracter Personal: [23074]; [23075]; [23076]; [23077]; [23399]; [23633]. Garantăm drepturile dumneavoastră de a fi informat, de acces, de intervenție și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevăzute de Legea nr. 677/2001, astfel cum a fost modificată, în privința propriilor date cu caracter personal pe care le deține



CONSILIUL SUPERIOR

- Modalitatea de plata a cotizatiei anuale pentru membrii A.P.U.R.;
- Newsletter A.P.U.R. decembrie 2013;

D. Prioritati pentru anul 2014

Daca anul 2011 a insemnat aparitia statutului de coordonator regional R.U.R. pentru Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest Oltenia, anul 2013 a consemnat aparitia reprezentanțelor teritoriale R.U.R. la Craiova, Ploiesti si Tulcea, am speranta ca anul 2014 va aduce o conjunctura economica si financiara favorabila care va prilejui largirea numarului Birourilor teritoriale R.U.R. si in regiunile de dezvoltare care in prezent sunt arodote la Birourile teritoriale R.U.R. de la Cluj, Iasi si Timisoara.

Activitatea desfasurata in cadrul reprezentanței Registrului Urbanistilor din Romania – Regiunea de Dezvoltare Sud-Vet “Oltenia”, cu precadere la nivelul judetului Dolj si a municipiului Craiova, care a permis o legatura mai usoara cu specialistii din domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului si cu administratiile publice locale, in anul 2014 trebuie extinsa si la nivelul judetelor Gorj, Mehedinti, Olt si Valcea.

Schimbul de experienta in practica de urbanism si amenajarea teritoriului, intalnirile de lucru comune ale specialistilor, semnalarea problemelor specifice fiecarui judet, analiza unor situatii similare intalnite in practica profesionala, dialogul permanent cu administratia publica locala (Consiliu Judetean / Primarii) sunt provocari lansate pentru anul 2014, care vor asigura si vor spori calitatea activitatii in domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului pentru o dezvoltare echilibrata a teritoriului national.

13. 01. 2014

Arh. Nicoleta Parvanescu

Coordonator regional - Regiunea de Dezvoltare Sud-Vest “Oltenia”