



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

HOTĂRÂRE

Nr. 235 din 22 iunie 2017

Consiliul Superior al Registrului Urbanistilor din România ("RUR"), întrunit la data de 22 iunie 2017, la sediul RUR, în prezența a 8 membri, fiind indeplinit cvorumul regulamentar,

în Dosarul disciplinar nr. 1 al Comisiei Teritoriale de Disciplină "Nord-Vest" ("Comisia"), vizând activitatea d-nului **arh. Claudiu BOTE**A, specialist atestat cu drept de semnătură pentru simbolurile D și E obținute în 26.09.2006, deschis prin sesizarea nr. 982/19.12.2016 venită din partea Președintelui Comisiei de Examinare a RUR, dl. conf. univ. dr. arh. Mircea Grigorovschi înregistrată la Biroul Teritorial al Regiunii de Dezvoltare Nord-Vest cu nr. 757/19.12.2016, referitoare la "aplicarea de complezență a ștampilei RUR" pentru documentațiile: "PUD- construire imobile de locuințe colective și mixt (locuire+comerț/servicii), amenajări exterioare, împrejmuire" Cluj-Napoca, jud. Cluj, aprobată prin HCL nr. 191/15.04.2016, beneficiar: Bratu Daniel și Bratu Gabriel Cezarina, Pușcaș Gelu și Pușcaș Anca- Raluca, Moldovan Vasile și "PUZ- construire ansamblu de locuințe, operațiuni notariale-comasare și dezmembrare teren în vederea reparcelării și realizării drumului, amenajări exterioare, împrejmuiți", Cluj-Napoca, jud. Cluj, aprobat prin HCL nr. 334/22.09.2015, beneficiari: Sîrbu Dan și Liliana Luiza, Petrovai Vasile și soția Liana Laura, dosar completat cu adresele nr. 49/18.01.2017 și nr. 56/2.03.2017,

dosar în care Comisia a adoptat, cu unanimitate de voturi, Decizia nr. 94/14.03.2017, propunând:

- (1) admiterea în parte a sesizării referitoare la documentațiile "PUD- construire imobile de locuințe colective și mixt (locuire+comerț/servicii), amenajări exterioare, împrejmuire" Cluj-Napoca, jud. Cluj, aprobată prin HCL nr. 191/15.04.2016 și "PUZ- construire ansamblu locuințe, operațiuni notariale- comasare și dezmembrare teren în vederea reparcelării și realizării drumului, amenajări exterioare, împrejmuiți" Cluj-Napoca, jud. Cluj, aprobat prin HCL nr. 334/22.09.2015, la care dl. arh. Claudiu Botea, specialist atestat RUR cu simbolurile D și E nu apare trecut în cartușul planșelor, desi a semnat planșele;
- (2) aplicarea sancțiunii de **avertisment scris** conform art. 22 alin. a) din *Regulamentul referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbanistilor din România*.

pentru motivele expuse în procesul-verbal al ședinței sale de deliberare nr. 92/14.03.2017, deliberând asupra cauzei de față pe baza celor existente la dosar și solicitate pe parcursul anchetei disciplinare, prin raportare la prevederile Regulamentului privind organizarea și funcționarea Comisiei de Disciplină și procedură disciplinară, astfel cum a fost aprobat prin Hotărârea nr. 105/16.12.2010 a Consiliului Superior al RUR și ulterior modificat prin Hotărârea nr. 118/24.11.1011 a Consiliului Superior al RUR ("Regulamentul") și ale Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea RUR, astfel cum a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Superior al RUR nr. 101 din 29 iulie 2010, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, cu nr. 577 din 13 august 2010, constată:

București - str. Tudor Arghezi nr. 21, et. 6, sector 2, cod 020943, tel/ fax 021-3118338; 0314251383
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro; Site : www.rur.ro

Nr. notificari operator date cu caracter personal: 23074; 23075; 23076; 23077; 23399; 23633
Garantam drepturile dumneavoastra de a fi informat, de acces, de intervenție și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevazute de Legea nr. 677/2001, astfel cum a fost modificata, in privinta propriilor date cu

Prin sesizare, Comisia de Examinare a RUR a supus atenției Comisiei de Disciplină a RUR câteva nereguli privind respectarea prevederilor Regulamentului RUR, sesizate în ședința Comisiei de Examinare din data de 15 decembrie 2016, în portofoliul de lucrări ale solicitantei dreptului de semnătură, d-na arh. Alida Vișan, dl. arh. Claudiu Botea, îndrumătorul de stagiu al d-nei arh. Alida Vișan, a ștampilat documentațiile: "PUD- construire imobile de locuințe colective și mixt (locuire+comert/servicii), amenajări exterioare, împrejmuire" Cluj-Napoca, jud. Cluj, aprobată prin HCL nr. 191/15.04.2016 și "PUZ- construire ansamblu de locuințe, operațiuni notariale-comasare și dezmembrare teren în vederea reparcelării și realizării drumului, amenajări exterioare, împrejmuiți", Cluj-Napoca, jud. Cluj, aprobat prin HCL nr. 334/22.09.2015, fără a fi trecut în cartuș sau în lista de semnătură, Comisia de Examinare având suspiciuni că în aceste situații dl. arhitect a "aplicat ștampila de competență".

Inițial, față de probatoriul existent la dosarul cauzei, constând în sesizare și planșele documentațiilor amintite mai sus,

- Președintele Comisiei Centrale de Disciplină a analizat plângerea adresată și a formulat către reclamat adresa nr. 49/18.01.2017, prin care s-a solicitat un punct de vedere cu privire la cele sesizate.
- Răspunsul d-lui arh. Claudiu Botea, a fost transmis prin e-mail în data de 22.01.2017, prin care susține că cele 2 proiecte au fost elaborate și întocmite în cadrul Biroului Proiectare SC Arhimar- firma proprie, fiind coordonate de acesta. Nu a fost trecut în cartuș dintr-o regretabilă eroare." Răspunsul oficial care menține aceeași părere prezentată în e-mailuri, a fost înregistrat în cadrul biroului cu nr. 56/2.03.2017.
- În consecință, Președintele Comisiei a dispus deschiderea anchetei disciplinare și a fixat data primei ședințe ale Comisiei, conform procesului verbal nr. 42/27.02.2017.
- Membrii Comisiei au analizat sesizarea și înscrisurile din dosar, grupul de lucru compus din trei membri, întocmind un referat cu nr. 76/3.03.2017, prin care s-au constatat următoarele: "documentațiile amintite în sesizare au fost elaborate în cadrul firmei proprii a d-lui arh. Claudiu Botea, SC Arhimar Serv Srl, acest aspect reieșind din declarația acestuia și fiind vizibil și din planșele anexate, existând sigla firmei; din declarația scrisă a d-lui arh. Claudiu Botea, faptul că numele său nu apare în cartuș, reprezintă o regretabilă eroare, nefiind vorba de aplicarea ștampilei de competență; Abaterea disciplinară sesizată se datorează unei neglijențe din partea d-lui arh. Claudiu Botea, care are obligația de a verifica, atât forma finală a documentației depuse spre avizare, cât și copiile documentațiilor depuse de stagiarilor pe care îi îndrumă, în vederea atestării."

În aceste condiții, Comisia a deliberat în ședința sa din data de 14 martie 2017 și a adoptat decizia mai sus amintită.

- Ulterior, la solicitarea Consiliului Superior din ședința din 16.03.2017, d-lui arh. Claudiu Botea i s-au solicitat completări la dosar, astfel a adus documentațiile sesizate cât și o declarație pe proprie răspundere, înregistrată cu nr. 100/28.03.2017, prin care confirmă întocmirea documentațiilor.

Analizând dosarul cauzei și sus-menționata decizie a Comisiei, Consiliul Superior al RUR reține:

- (1) Probatoriul existent la dosarul cauzei dovedeste ca documentațiile "PUD- construire imobile de locuințe colective și mixt (locuire+comert/servicii), amenajări exterioare, împrejmuire" Cluj-Napoca, jud. Cluj, aprobată prin HCL nr. 191/15.04.2016 și "PUZ- construire ansamblu locuințe, operațiuni notariale- comasare și dezmembrare teren în vederea reparcelării și realizării drumului, amenajări exterioare, împrejmuiți" Cluj-

București - str. Tudor Arghezi nr. 21, et. 6, sector 2, cod 020943, tel/ fax 021-3118338; 0314251383
e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro; Site : www.rur.ro

Nr. notificari operator date cu caracter personal: 23074; 23075; 23076; 23077; 23399; 23633
Garantam drepturile dumneavoastra de a fi informat, de acces, de intervenție și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevazute de Legea nr. 677/2001, astfel cum a fost modificata, in privinta propriilor date cu

Napoca, jud. Cluj, aprobat prin HCL nr. 334/22.09.2015 au fost semnata si stampilate de catre specialistul arh. Claudiu BOTEA;

- (2) Specialistul nu a respectat prevederile Hotararii nr.101 din 29.07.2010 al Consiliului Superior RUR, respectiv Art. 39 alin. (1) si (2) din Regulamentul privind dreptul de semnatura pentru documentatiile de amenajarea teritoriului si de urbanism, intrucat a semnat si aplicat stampila de specialist RUR fara a fi mentionat in piesele scrise si desenate ale documentatiilor susmentionate.

Având în vedere cele ce preced, în temeiul art. 7 alin (1) punctul 6 din Regulamentul referitor la organizarea și funcționarea RUR, astfel cum a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Superior al RUR nr. 101 din 29 iulie 2010, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, cu nr. 577 din 13 august 2010,

Cu 8 voturi, **CONSILIUL SUPERIOR AL RUR**

HOTĂRĂȘTE:

Admitererea sesizării față de specialistul RUR **arch. Claudiu BOTEA** și sancționarea sa cu **avertisment scris** conform art. 22 alin. a) din Regulamentul referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România aprobat prin Hotărârea Consiliului Superior al RUR nr. 101 din 29 iulie 2010, motivat de faptul că acesta a săvârșit abatere disciplinară aplicând stampila RUR *fără a fi menționat în piesele scrise și desenate ale documentațiilor "PUD- construire imobile de locuințe colective și mixt (locuire+comerț/servicii), amenajări exterioare, împrejmuire"* Cluj-Napoca, jud. Cluj, aprobată prin HCL nr. 191/15.04.2016 și "PUZ- construire ansamblu locuințe, operațiuni notariale- comasare și dezmembrare teren în vederea reparaclării și realizării drumului, amenajări exterioare, împrejmuiți" Cluj-Napoca, jud. Cluj, aprobat prin HCL nr. 334/22.09.2015 fără respectarea prevederilor Art. 39 alin. (1) și (2) din Regulamentul privind dreptul de semnatura pentru documentatiile de amenajarea teritoriului și de urbanism.

Hotărârea poate fi contestată, în termen de 15 zile de la comunicare, la Comisia Centrală de Disciplină a RUR.

Prin grija Secretariatului RUR, prezenta se va comunica în termen de 15 zile părților.

PREȘEDINTE

prof. dr. arh.

Alexandru Gabriel SANDU



București - str. Tudor Arghezi nr. 21, et. 6, sector 2, cod 020943, tel/ fax 021-3118338; 0314251383

e-mail: secretariat@rur.ro, office@rur.ro; Site : www.rur.ro

Nr. notificari operator date cu caracter personal: 23074; 23075; 23076; 23077; 23399; 23633
Garantam drepturile dumneavoastra de a fi informat, de acces, de intervenție și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevazute de Legea nr. 677/2001, astfel cum a fost modificata, in privinta propriilor date cu



REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

CONSILIUL SUPERIOR

Comisia Teritorială de Disciplină Nord-Vest



Nr. 94/14.03.2017

Către
Registrul Urbanistilor din România
Str. Tudor Arghezi nr. 21, sector 2 București

În atenția
D-lui Președinte Prof. univ. dr. arh. Alexandru SANDU
Membrilor Consiliului Superior RUR

DECIZIE

Comisia Teritorială de Disciplină Nord-Vest, întrunită în data de 14 martie 2017, la sediul Biroului teritorial al Regiunii de Dezvoltare Nord-Vest, în vederea analizării sesizării referitoare la nereguli privind respectarea prevederilor *Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură*, formulată de Președintele Comisiei de Examinare RUR, conf. univ. dr. arh. Mircea Grigorovschi prin adresa cu nr. 982/19.12.2016, înregistrată la Secretariatul Comisiei de Disciplină cu nr. 757/19.12.2016, conform art. 22 pct. 4 din *Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei de Disciplină și procedură disciplinară*, decide:

- admiterea în parte a sesizării referitoare la documentația "PUD- construire imobile de locuințe colective și mixt (locuire+comert/servicii), amenajări exterioare, împrejmuire" Cluj-Napoca, jud. Cluj, aprobată prin HCL nr. 191/15.04.2016 și la documentația "PUZ- construire ansamblu locuințe, operațiuni notariale- comasare și dezmembrare teren în vederea reparcelării și realizării drumului, amenajări exterioare, împrejmui" Cluj-Napoca, jud. Cluj, aprobat prin HCL nr. 334/22.09.2015, la care dl. arh. Claudiu Botea, specialist atestat RUR cu simbolurile D și E nu apare trecut în cartușul planșelor.
- Din analiza documentelor, Comisia a constatat că dl. arh. Claudiu Botea nu a fost trecut în cartuș dintr-o omisiune neintenționată și că nu este vorba de un caz de aplicare a ștampilei de complezență.
- În urma încheierii anchetei disciplinare, Comisia propune soluționarea cazului prin aplicarea sancțiunii: **avertisment scris**, conform art. 22 alin. a) din *Regulamentul referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbanistilor din România*.

Registrul Urbanistilor din România – Biroul Teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest
Cluj-Napoca, Str. M. Kogălniceanu nr. 6, ap. 4; Tel: 0364-805.634 Fax: 0364-805.635; e-mail: rurcluj@rur.ro

Nr. Notificari Operator Date Cu Caracter Personal: [23074]; [23075]; [23076]; [23077]; [23399]; [23633]. Garantam drepturile dumneavoastra de a fi informat, de acces, de intervenție și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevazute de Legea nr. 677/2001, astfel cum a fost modificata, in privinta propriilor date cu caracter personal pe care le detinem.

Prin prezenta, având în vedere procesul verbal încheiat în urma constituirii statutare a Comisiei Teritoriale de Disciplină Nord-Vest și a deciziei acesteia, se solicită Consiliului Superior adoptarea unei hotărâri de soluționare în fond a acestui caz disciplinar, conform art. 23 din *Regulamentul de organizare și funcționare a Comisiei de Disciplină și procedură disciplinară*.

Cu deosebită considerație,

Președintele Comisiei Teritoriale de Disciplină Nord-Vest

Prof. univ. dr. geograf Vasile SURD

Secretar Comisie Teritorială de Disciplină Nord-Vest

Dr. geograf Diana RETESAN



Redactat: Adina Mătieș
Asistent secretar

Registrul Urbanistilor din România – Biroul Teritorial pentru Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest
Cluj-Napoca, Str. M. Kogălniceanu nr. 6, ap. 4; Tel: 0364-805.634 Fax: 0364-805.635; e-mail: rurcluj@rur.ro

Nr. Notificari Operator Date Cu Caracter Personal: [23074]; [23075]; [23076]; [23077]; [23399]; [23633]. Garantam drepturile dumneavoastra de a fi informat, de acces, de intervenție și de opoziție, precum și orice alte drepturi prevazute de Legea nr. 677/2001, astfel cum a fost modificata, in privinta propriilor date cu caracter personal pe care le detinem.